



COMUNE DI  
**Cavallino - Treporti**  
(Provincia di Venezia)

*Area Economico-Finanziaria*  
*Servizio Tributi – Attività Economiche e Produttive – Demanio*

Addì, 13.02.2020

## **AVVISO AL PUBBLICO**

### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TRIBUTI – ATTIVITÀ ECONOMICHE E PRODUTTIVE – DEMANIO**

Per gli effetti dell'art. 14, comma 6 e ss., del Regolamento d'uso del demanio marittimo a finalità turistico-ricreativa, da ultimo modificato con D.C.C. n. 49 del 28.07.2017

#### **RENDE NOTO**

Che è stata presentata istanza da parte della ditta individuale identificata dalla partita IVA 04529700272, intesa ad ottenere la concessione demaniale di cui agli allegati al presente avviso.

AREA: Comune di Cavallino Treporti (VE), specchio acqueo comparto n. 12 del Piano Particolareggiato dell'Arenile – mq 625,00

SCOPO: posa di giochi gonfiabili

DURATA: 6 anni

VALORE CANONE PRESUNTO: € 361,90/anno, salvo aggiornamenti ISTAT e rialzi da licitazione privata

#### MODALITÀ DI ACCESSO

- Alla documentazione: Presso i locali del Servizio in intestazione, siti in piazza Papa Giovanni Paolo II n. 3, loc. Ca' Savio, il martedì dalle 15 alle 17 e il venerdì dalle 09 alle 12; chiamando il telefono 041.2909778; scrivendo a [suap@pec.comunecavallinotreporti.it](mailto:suap@pec.comunecavallinotreporti.it)
- Ai luoghi: previo appuntamento con il Responsabile del Servizio, da richiedere all'indirizzo di PEC [suap@pec.comunecavallinotreporti.it](mailto:suap@pec.comunecavallinotreporti.it).

#### **INVITA**

Gli eventuali interessati, a presentare istanza di concorrenza entro il termine di sessanta giorni dall'ultimo giorno di pubblicazione del presente avviso all'Albo pretorio *on-line* del Comune, ovvero entro le ore 12.00 del giorno 28.04.2020.

Possono presentare domanda di concessione i soggetti in possesso dei requisiti soggettivi necessari per rendersi titolari di rapporti contrattuali o di concessione con la pubblica amministrazione previsti dalla legge.

La domanda, con l'attestazione del possesso dei requisiti generali, è presentata all'attenzione del Servizio Tributi – Attività Economiche e Produttive – Demanio e deve essere corredata di tutta la documentazione prevista dall'allegato S2 della Legge Regionale del Veneto n. 33/2002, e l'attestazione del versamento delle spese di istruttoria, quantificati in € 454,00 ai sensi della D.G.C. n. 168 del 17.11.2017.

Le domande concorrenti non possono essere esaminate ove non abbiano contenuto corrispondente, quanto ad area oggetto della domanda e durata della concessione rispetto alla domanda oggetto della prima pubblicazione.



COMUNE DI  
**Cavallino - Treporti**

(Provincia di Venezia)

*Area Economico-Finanziaria*

*Servizio Tributi – Attività Economiche e Produttive – Demanio*

Le istanze ammesse saranno esaminate da una commissione composta di tre membri, all'uopo nominata, secondo i seguenti criteri di valutazione (ai sensi dell'allegato S3 della Legge Regionale 33/2002 e dell'art. 16 del Regolamento d'uso del demanio marittimo a finalità turistico-ricreativa):

- a) Compatibilità generale con il complesso dei vincoli di carattere territoriale, urbanistico, ambientale in regime dei vincoli vigenti;
- b) Compatibilità di dettaglio relativamente a:
  - i. Elementi strutturali (con riferimento alla precarietà o meno degli impianti e alla qualità dei manufatti);
  - ii. Aspetti igienico sanitari (collegamento alle reti tecnologiche e modalità di scarico);
  - iii. Accessibilità ai parcheggi;
  - iv. Rispetto della normativa sull'abbattimento delle barriere architettoniche e miglioramento sulla fruibilità e accessibilità, in particolare per portatori di handicap;
  - v. Dinamica evolutiva del paesaggio;
- c) Valutazione degli standard dei servizi proposti (densità ombrelloni, servizi igienici, salvataggio e soccorso, servizi medico sanitari, strutture e servizi ricettivi, giochi, sport, altro);
- d) Piano di investimenti da effettuare da parte del concessionario per l'area richiesta per la concessione (cronologia e importi);
- e) Garanzia di sviluppo dell'economia locale tramite preferibilmente l'impiego della manodopera locale nella gestione delle aree assegnate (numero degli addetti, mansioni);
- f) Soggetti imprenditoriali attivi nel settore turismo, riconosciuti dalla legislazione nazionale o regionale vigente;
- g) Gestione diretta della concessione demaniale da parte del concessionario.

La compatibilità con i vincoli o gli standard minimi previsti dalla normativa o dagli strumenti urbanistici e ambientali costituisce criterio di ammissibilità delle domande.

Tra le domande ammesse alla procedura comparativa, ciascun criterio è applicato mediante l'attribuzione di un punteggio da 1 a 10.

Si avverte che, nel termine di trenta giorni dalla assegnazione della concessione demaniale, dovrà essere prodotta la fidejussione prevista dall'art. 50 della legge regionale 33/2002, pena l'esclusione dalla procedura.

Il Responsabile del Servizio

Tributi – Attività Economiche e Produttive – Demanio

Dott. Davide Vallese



Documento informatico firmato digitalmente, ai sensi e con gli effetti degli artt. 20 e 21 del D. Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e s.m.i.



Piazza Papa Giovanni Paolo II n. 3, 30013 Cavallino-Treporti (Ve)

[www.comune.cavallinotreporti.ve.it](http://www.comune.cavallinotreporti.ve.it)

e-mail: [demanio@comunecavallinotreporti.it](mailto:demanio@comunecavallinotreporti.it)

Ricevimento: martedì 15.00 - 17.00 ; venerdì 09.00 - 12.00

