

COMUNE DI CAVALLINO-TREPORTI
Provincia di Venezia



VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Sessione ordinaria. I convocazione. Seduta del 29/09/2015

OGGETTO

Variante al Piano degli Interventi ai sensi dell'art. 18 della L.R 11/04 per modifiche all'art. 81 delle NTO, revisione delle Schede per le attività produttive in zona impropria e inserimento di nuova scheda. Controdeduzione e approvazione

L'anno duemilaquindici, il giorno 29 del mese di settembre alle ore 20:30 nella Sala delle Adunanze, regolarmente convocato ai sensi dell'art. 50 della D. Lgs. 267/00, si è riunito il Consiglio Comunale.

Eseguito l'appello risultano:

		Presente/Assente
Nesto Roberta	Sindaco	Presente
Tagliapietra Giorgia	Componente del Consiglio	Presente
Monica Francesco	Componente del Consiglio	Presente
D'Este Nicolò	Componente del Consiglio	Presente
Lazzarini Angela	Componente del Consiglio	Presente
Orazio Renzo	Componente del Consiglio	Presente
Valleri Anna	Componente del Consiglio	Presente
Targhetta Lisa	Componente del Consiglio	Presente
Bortoluzzi Giorgia	Componente del Consiglio	Presente
Berton Dora	Componente del Consiglio	Presente
Ballarin Alberto	Componente del Consiglio	Presente
Amadio Paolo	Componente del Consiglio	Presente
Orazio Claudio	Componente del Consiglio	Presente
Castelli Claudio	Componente del Consiglio	Presente
Bozzato Sandra	Componente del Consiglio	Presente
Zanella Angelo	Componente del Consiglio	Presente

Vanin Erminio	Componente del Consiglio	Presente
---------------	--------------------------	----------

Partecipano alla seduta il Segretario Generale dott.ssa Ilaria Piattelli e l'Assessore Esterno Cristiano Smerghetto.

Il Presidente, Giorgia Bortoluzzi, riconosciuta legale l'adunanza dichiara aperta la seduta e nomina scrutatori E. Vanin, P. Amadio e A. Lazzarini

OGGETTO: Variante al Piano degli Interventi ai sensi dell'art. 18 della L.R 11/04 per modifiche all'art. 81 delle NTO, revisione delle Schede per le attività produttive in zona impropria e inserimento di nuova scheda. Controdeduzione e approvazione

Il Presidente introduce il terzo punto all'ordine del giorno "*Variante al Piano degli Interventi ai sensi dell'art. 18 della L.R 11/04 per modifiche all'art. 81 delle NTO, revisione delle Schede per le attività produttive in zona impropria e inserimento di nuova scheda. Controdeduzione e approvazione* " cede la parola al Sindaco per illustrare l'argomento.

Apra poi il dibattito con la seguente sequenza:

- consigliere A. Zanella della lista Civica Cavallino-Treporti;
- Sindaco;
- consigliere A. Zanella della lista Civica Cavallino-Treporti;

intervengono poi la dichiarazione di voto:

capogruppo consiliare C. Orazio lista Patto con Cavallino-Treporti,;
capogruppo consiliare A. Zanella lista Civica Cavallino-Treporti;
Sindaco

Il dibattito in forma integrale è pubblicato su supporto digitale sul sito del Comune e fa parte integrante del presente atto anche se non materialmente allegato.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Su iniziativa dell'assessore all'Urbanistica,

Premesso che il Comune di Cavallino-Treporti è dotato dei seguenti strumenti urbanistici:

- il Piano di Assetto del Territorio, approvato con Delibera di Giunta Provinciale n. 38 del 28/03/2012;
- il Piano degli Interventi, approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 43 del 23/07/2013;

Richiamata la delibera di Consiglio Comunale n. 2 del 26/02/2015, con cui è stata adottata una variante finalizzata a introdurre alcune modifiche all'art. 81 delle NTO, relativo alle attività produttive localizzate in zona impropria, al fine di rispondere a specifiche esigenze;

Posto che la variante è stata pubblicata in data 04/03/2015 per 30 giorni e per successivi 30 giorni è stato possibile presentare osservazioni, come da avviso del Servizio Urbanistica n. 4306 del 04/03/2015;

Vista l'Asseverazione di compatibilità idraulica del 26/08/2015 n. 41299 a firma del Responsabile del

Servizio Urbanistica, trasmessa alla Sezione Bacino Idrografico Litorale Veneto Opere Marittime e Portuali con nota n. 41295 del 26/08/2015 via PEC;

Atteso che trascorsi 30 giorni non sono pervenute osservazioni o prescrizioni da parte della Sezione Bacino Idrografico Litorale Veneto Opere Marittime e Portuali;

Verificato che sono pervenute le seguenti osservazioni:

- Zanella Mariano, prot. n. 8962 del 30/04/2015;
- Scarpi Francesco, prot. n. 9088 del 04/05/2015;
- Trevisan Carlo, prot. n. 9089 del 04/05/2015;

Vista l'allegato "Elaborato di Controdeduzione", redatto dal Servizio Urbanistica, con prot. n. 43479 del 21/09/2015, in cui è riportata la controdeduzione alle osservazioni pervenute:

Visti gli elaborati di Variante predisposti dal Servizio Urbanistica del Comune, a firma del Responsabile arch. Gaetano Di Gregorio di cui al prot. n. 43751 del 21/09/2015, costituiti da:

- *Relazione* con modifica normativa all'art. 81 delle NTO Attività produttive localizzate in zona impropria e l'integrazione dell'art. 88;
- *Schede di individuazione delle Attività produttive localizzate in Zona impropria*

Richiamata la L.R. 11/04 e successive modifiche e integrazioni;

Visto che l'argomento è stato trattato dalla II Commissione Consiliare, nella seduta del

22/09/2015;

Visti:

- l'art. 42 del D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000;
- i pareri espressi ai sensi dell'art. 49, comma 1° del D. Lgs 18/08/2000 n. 267;

Il Presidente pone in votazione, espressa per alzata di mano, l'approvazione delle controdeduzioni come da relative osservazioni, così come riportate nell'allegato documento " Elaborato di Controdeduzione " di cui sopra;

Con votazione favorevole unanime, espressa nelle forme di legge dai n. 17 consigliere presente e votante

DELIBERA

- 1- di controdedurre la Variante al Piano degli Interventi ai sensi dell'art. 18 della L.R. 11/04 come da "Elaborato di Controdeduzione" a firma del Responsabile del Servizio Urbanistica, arch. Gaetano Di Gregorio di cui al prot. n. 43479 del 21/09/2015;
- 2- di approvare gli elaborati di variante predisposti dal Servizio Urbanistica del Comune, a firma del Responsabile arch. Gaetano Di Gregorio di cui al prot. n. 43751 del 21/09/2015, costituiti da:

- *Relazione* con modifica normativa all'art. 81 delle NTO Attività produttive localizzate in zona impropria e l'integrazione dell'art. 88;
- *Schede di individuazione delle Attività produttive localizzate in Zona impropria*

Con votazione favorevole unanime, espressa nelle forme di legge

DELIBERA

Di dichiarare che la presenta deliberazione viene resa immediatamente eseguibile, art. 134 del Decreto Legislativo n. 267/00

Per approvazione e conferma del presente verbale, sottoscrivono:

Il Presidente

F.toGiorgia Bortoluzzi

Il Segretario Generale

F.todott.ssa Ilaria Piattelli

N. Registro Pubblicazioni

Questa deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi

dal _____14.10.2015_____

al _____29.10.2015_____

Il Pubblicatore

Il sottoscritto Segretario Generale,

ATTESTA

La presente deliberazione è stata affissa all'albo pretorio per 15 giorni consecutivi a partire dal _____

È divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134 comma 3°, del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267 e in assenza di richiesta di controllo ai sensi art. 127 1° e 2°, del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267 in data _____

Il Segretario Generale

F.to

La registrazione della seduta, su supporto digitale, è:

- conservata agli atti

- pubblicata sul sito internet del Comune www.comune.cavallinotreporti.ve.it

e fa parte integrante del presente atto anche se non materialmente allegata.

