



Comune di
Cavallino - Treporti

(Provincia di Venezia)

Servizio Edilizia Privata e Urbanistica

Prot. n. 21585

Del 22/09/2014

Variante non sostanziale al Piano degli Interventi ai sensi dell'art. 107 delle NTO. Aggiornamento vincolo ex L. 1089/39 complesso del Pra' di Saccagnana, eliminazione della scheda per Attività produttive in zona impropria n. 3 Capon Costruzioni, Parametri e specifiche destinazioni delle Zone Fe3 e Fb2 dell'ATO R6, Correzioni materiali.

Relazione

Il Responsabile del Servizio Urbanistica
Arch. Gaetano Di Gregorio



Via della Fonte 76, Ca' Ballarin, 30013 Cavallino-Treporti (Ve) tel. 041/2909775 - fax 041/968755
e-mail: ediliziaprivata@comunecavallinotreporti.it - urbanistica@comunecavallinotreporti.it
www.comune.cavallinotreporti.ve.it



Aggiornamento vincolo ex L. 1089/39 complesso del Pra di Saccagnana

La variante consiste in una correzione materiale delle Schede B – Beni Ambientali n. 139 e 141 del Repertorio normativo, per la modifica del Vincolo monumentale ai sensi della legge 1089/39. Erroneamente il vincolo suddetto, apposto sugli immobili, palazzetto e chiesa, nel 1995, non era stato trascritto nelle presenti schede.

SCHEDA B
Beni Ambientali

Comune di Cavallino Treporti - Provincia di Venezia
consistenza patrimonio immobiliare

Dati identificativi

codice scheda n. ZTO ZTO n.

foglio catastale mappale

indirizzo

località

proprietà

destinazione d'uso

tipo di vincolo

catasto

anno / epoca di costruzione

categoria funzionale storica

R - residenza A - produzione agricola

attuale

M - prod. manifatt./artig. P - edif. ad uso collettivo

C - commercio S - manufatto speciale

T - turistico MI - militare

piani sup. occ.

alt. conv. vol. conv.

tipologia edilizia

utilizzo

stato trasformazione

stato conservazione

grado di protezione

contesto ambientale

- 1 - parco / giardino
- 2 - incolto
- 3 - agricolo
- 4 - orto
- 5 - cortile
- 6 - centro storico
- 7 - nucleo rurale
- 8 - nucleo urbano
- 9 - militare
- 10 - laguna
- 11 - altro



note



SCHEDA B
Beni Ambientali

Comune di Cavallino Treporti - Provincia di Venezia
consistenza patrimonio immobiliare

Dati identificativi

codice scheda n. ZTO ZTO n.
 foglio catastale mappale

indirizzo

località

proprietà

destinazione d'uso

tipo di vincolo

catasto

anno / epoca di costruzione

categoria funzionale storica

R - residenza
M - prod. manifatt./artig.
C - commercio
T - turistico
A - produzione agricola
P - edif. ad uso collettivo
S - manufatto speciale
MI - militare

attuale

piani sup. occ.

alt. conv. vol. conv.

tipologia edilizia

utilizzo

stato trasformazione

stato conservazione

grado di protezione

contesto ambientale

- 1 - parco / giardino
- 2 - incolto
- 3 - agricolo
- 4 - orto
- 5 - cortile
- 6 - centro storico
- 7 - nucleo rurale
- 8 - nucleo urbano
- 9 - militare
- 10 - laguna
- 11 - altro



note



SCHEDA B
Beni Ambientali

Comune di Cavallino Treponti - Provincia di Venezia
consistenza patrimonio immobiliare

Dati identificativi

codice scheda n. ZTO ZTO n.
foglio catastale mappale

indirizzo

località

proprietà

destinazione d'uso

tipo di vincolo

catasto

anno / epoca di costruzione

categoria funzionale storica

R - residenza A - produzione agricola

attuale

M - prod. manifatt./artig.

P - edif. ad uso collettivo

C - commercio

S - manufatto speciale

T - turistico

MI - militare

piani

sup. occ.

alt. conv.

vol. conv.

tipologia edilizia

utilizzazione

stato trasformazione

stato conservazione

grado di protezione

contesto ambientale

- 1 - parco / giardino
- 2 - incolto
- 3 - agricolo
- 4 - orto
- 5 - cortile
- 6 - centro storico
- 7 - nucleo rurale
- 8 - nucleo urbano
- 9 - militare
- 10 - laguna
- 11 - altro



note



SCHEDA B
Beni Ambientali

Comune di Cavallino Treporti - Provincia di Venezia
consistenza patrimonio immobiliare

Dati identificativi

codice scheda n. ZTO ZTO n.
foglio catastale mappale

indirizzo

località

proprietà

destinazione d'uso

tipo di vincolo

catasto

anno / epoca di costruzione

categoria funzionale storica

R - residenza
M - prod. maniffatt./artig.
C - commercio
T - turistico
A - produzione agricola
P - edif. ad uso collettivo
S - manufatto speciale
MI - militare

attuale

piani sup. occ.

alt. conv. vol. conv.

tipologia edilizia

utilizzazione

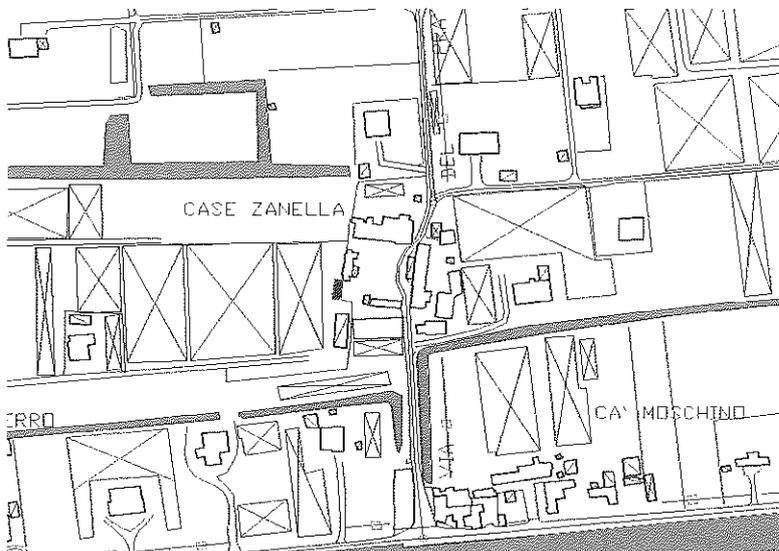
stato trasformazione

stato conservazione

grado di protezione

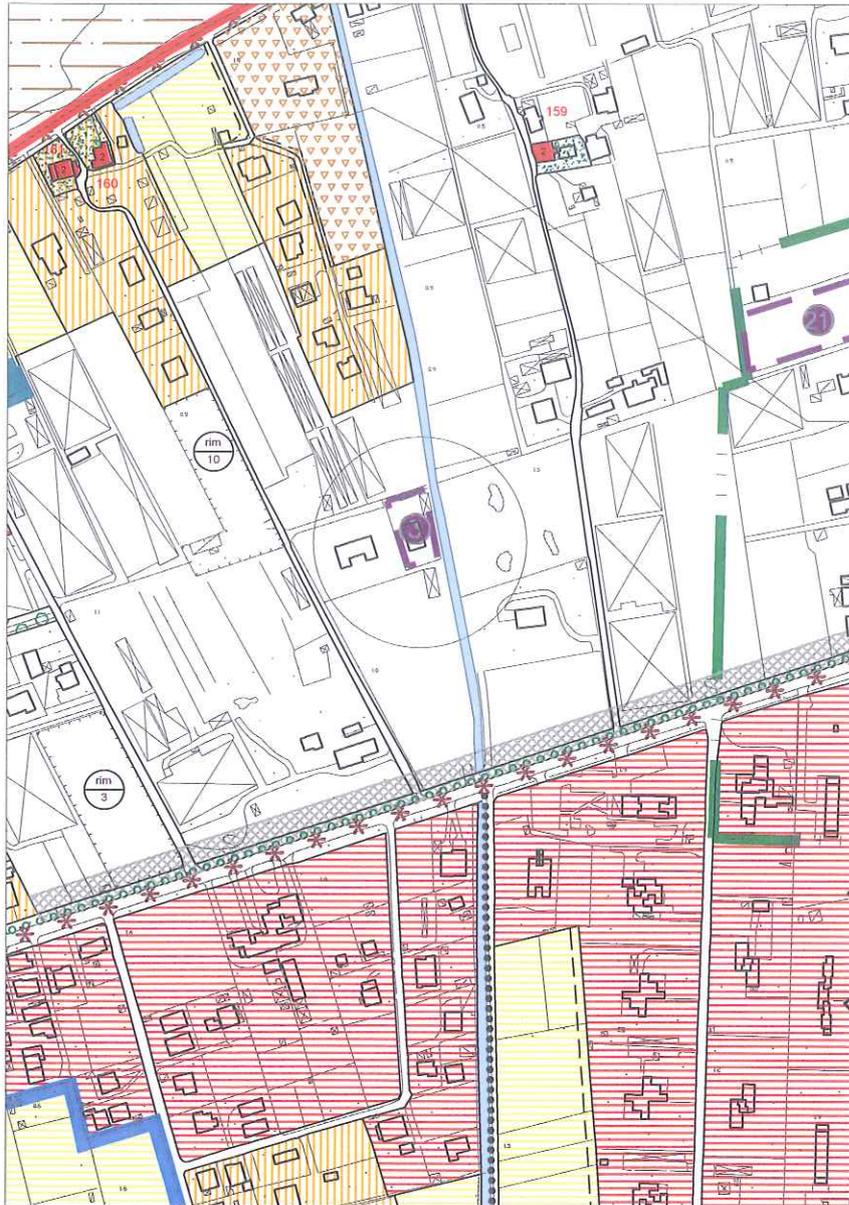
contesto ambientale

- 1 - parco / giardino
- 2 - incolto
- 3 - agricolo
- 4 - orto
- 5 - cortile
- 6 - centro storico
- 7 - nucleo rurale
- 8 - nucleo urbano
- 9 - militare
- 10 - laguna
- 11 - altro



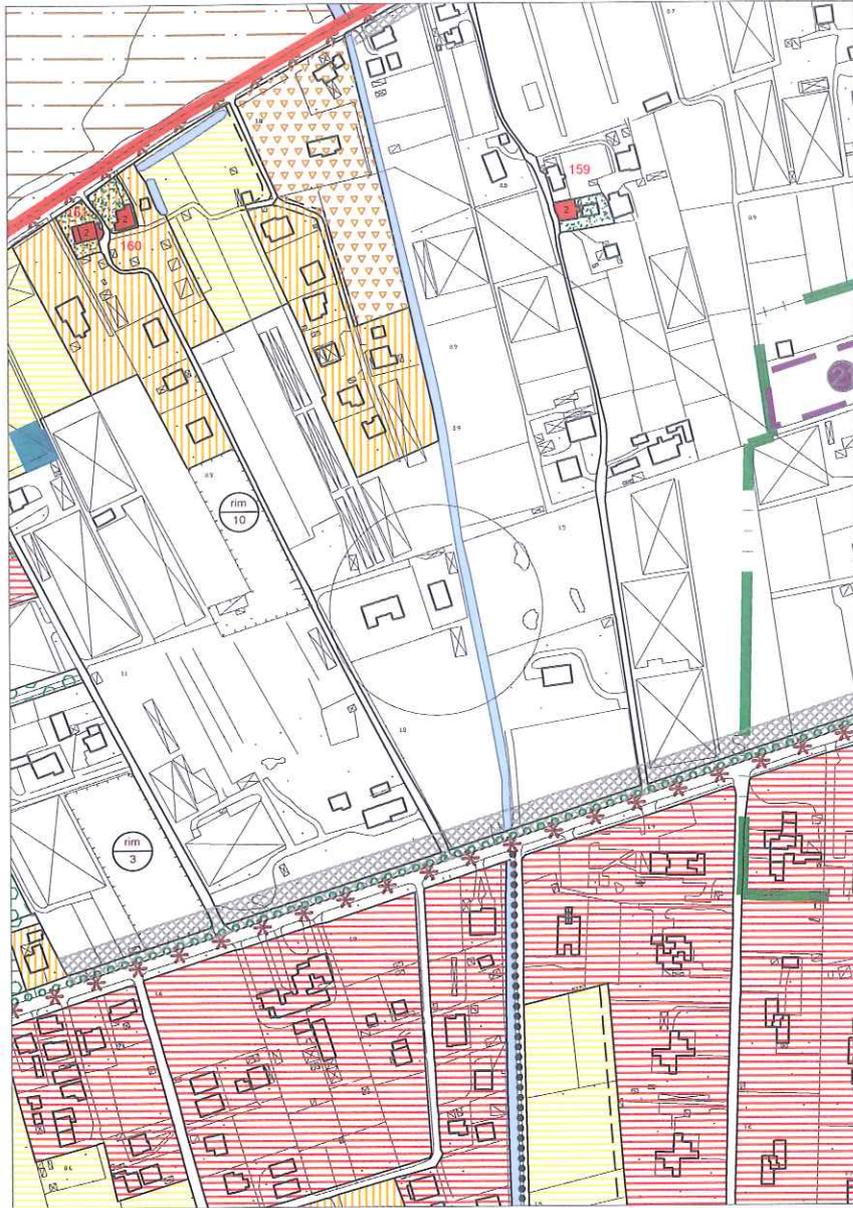
note





STATO DI FATTO

ambito di attività produttiva in zona impropria -
SCHEDA N. 03 del repertorio normativo



VARIANTE

eliminazione dell'ambito di attività produttiva in zona impropria

Eliminazione della scheda per Attività produttive in zona impropria n. 3 Capon Costruzioni

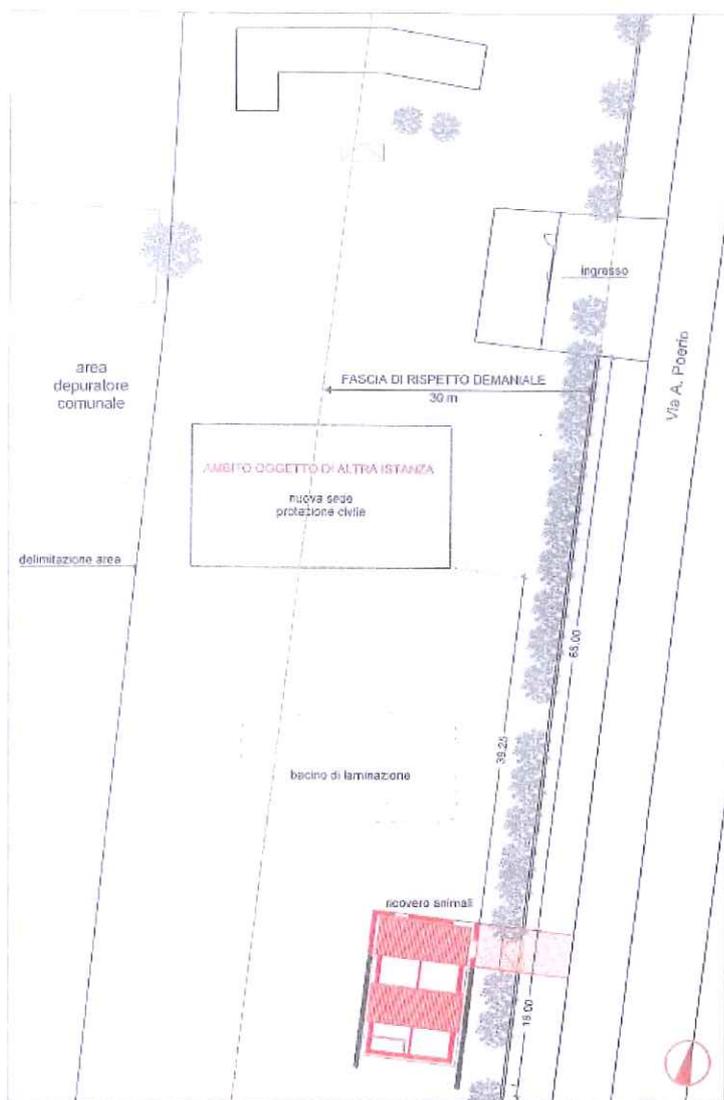
La variante è stata richiesta dalla proprietà del lotto in data 17/06/2014, all'atto della formazione del PAT nel 2008. Considerato che allo stato attuale la ditta Capon Costruzioni di Enzo Oscar non esercita né ha sede legale nell'area individuata, si può accogliere la richiesta di eliminare la scheda dalla cartografia e dal repertorio e riportare l'area alla zona territoriale omogenea E.

Parametri e specifiche destinazioni delle Zone Fe3 e Fb2 dell'ATO R6

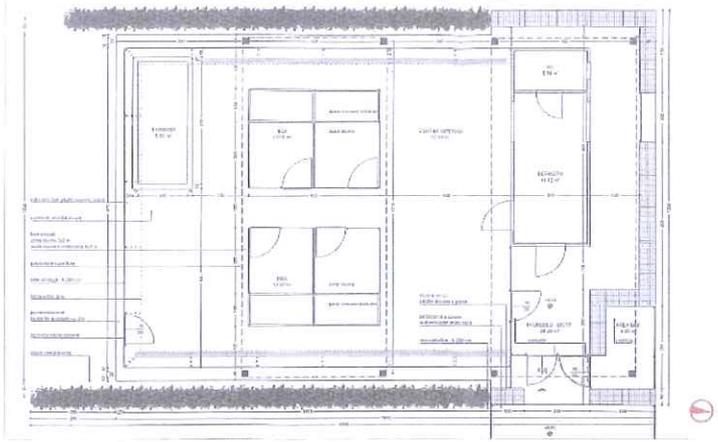
Zona Fe3.

La variante riguarda l'ambito del depuratore comunale, precisamente l'area destinata alla Protezione Civile, nel cui perimetro si inserisce un ricovero temporaneo per animali, come da progetto allegato n. 2014/0283.

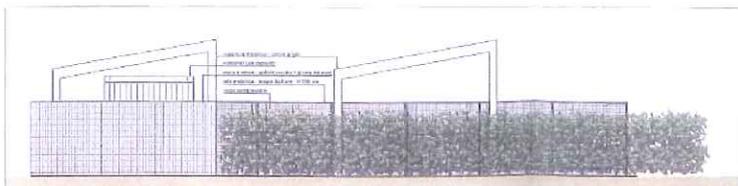
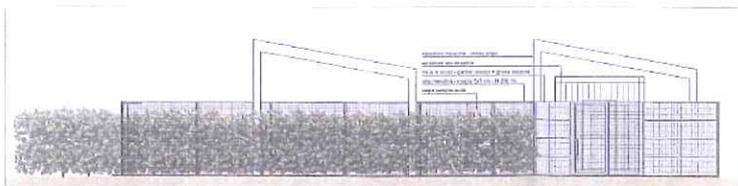
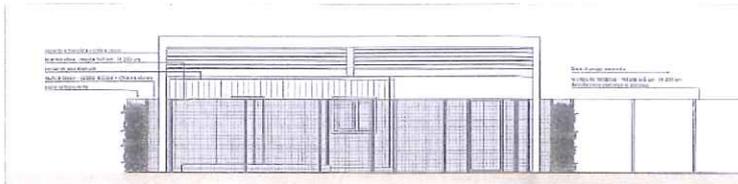
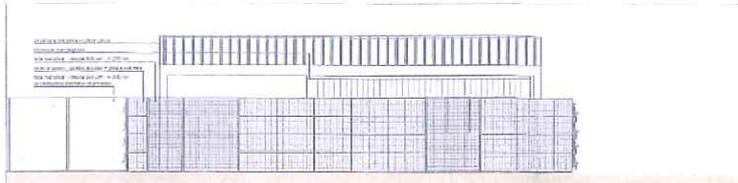
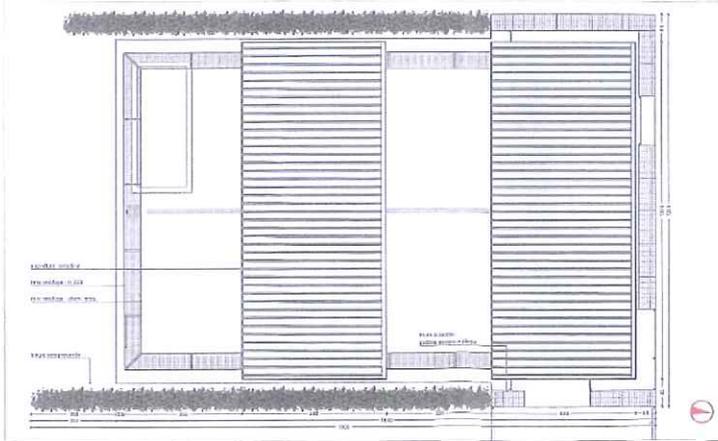




PIANTA PIANO TERRA

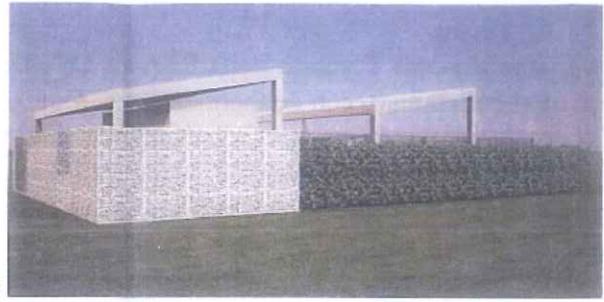


PIANTA COPERTURA





1



4



2



5



3



6

Zona Fb2

La variante riguarda l'ambito della RSA di Ca' Vio, in relazione ai parametri urbanistici dell'area, che erano stati determinati, con delibera di Consiglio Comunale n. 61 del 12/11/2013, in relazione al progetto di nuova costruzione, ma non relativamente alla porzione in ristrutturazione, oggetto di Permesso di Costruire in variante n. 2014/0268. Nella fattispecie, come da elaborati allegati, si determina un'altezza massima di m 14,50, al pari dell'edificio in progetto e una quota di imposta di cm -60 rispetto alla quota strada, dovuta all'adattamento della preesistente struttura alla nuova funzione. Si precisa che è richiesto atto d'obbligo che solleva l'Amministrazione Comunale da eventuali allagamenti.

CAPO I

Edifici di valore monumentale - architettonico - storico - culturale

Con riferimento all'art. 19 INVARIANTI DI NATURA STORICO-MONUMENTALE E CULTURALE del PAT e agli artt. 30, 31 e 32 del PI, sono disciplinati ed individuati dal PI:

- gli edifici emergenti per caratteri di storicità, unicità ed originalità che rappresentano valori storico testimoniali soggetti a vincolo monumentale, architettonico o culturale e sottoposti a grado di protezione;
- le fortificazioni e siti vetero-militari;
- le opere marittime e cippi di conterminazione lagunare;
- i siti oggetto di ritrovamento archeologico secondo la catalogazione della Carta Archeologica del Veneto e delle schede informative del comune di Cavallino Treporti.
- alcune aree costituenti pertinenze degli edifici sottoposti a grado di protezione.

Sono individuati dal PI gli edifici di valore storico-testimoniale e culturale ancorché non vincolati, e sottoposti a grado di protezione:

edificio n.	Località	via	destinazione			Grado n.
			zto	parco priv.	Vetero-militare	
1	CAVALLINO	Via del FARO	Arenile		x	3
2	CAVALLINO	Via F. BARACCA	Ep			3
3	CAVALLINO	Via F. BARACCA	E			3
4	CAVALLINO	Via F. BARACCA – foce Sile	D3			4
5	CAVALLINO	Via F. BARACCA – foce Sile	E	X		2
6	CAVALLINO	Via del PIAVE	E			4
7	CAVALLINO	Via del PIAVE	E			4
8	CAVALLINO	Via FAUSTA	E			2
9	CAVALLINO	Via FAUSTA	E			2
10	CAVALLINO	Via FAUSTA	B			3
11	CAVALLINO	Via FAUSTA	E			3
12	CAVALLINO	Via del CASSON	E			4
13	CAVALLINO	Via degli ALPINI	E			2
14	CAVALLINO	Via FAUSTA	B			2
15	CAVALLINO	Via delle BOARIE	E			4
16	CAVALLINO	Via del GHETTO	B			3
17	CAVALLINO	Via FAUSTA	C2			3
18	CAVALLINO	Via FAUSTA	B			2
19	CAVALLINO	Via FAUSTA	Fc			2
20	CAVALLINO	Piazza SANTA MARIA ELISA	A			1
21	CAVALLINO	Via del FINANZIERE	B	X		3
22	CAVALLINO	Via del CASSON	B			2
23	CAVALLINO	Piazza SANTA MARIA ELISA	A			2
24	CAVALLINO	Piazza SANTA MARIA ELISA	A			2
25	CAVALLINO	Via FASTEMA	A			2
26	FALCONERA - isola		E			2
27	FALCONERA - isola		E			2
28	FALCONERA - isola		E			2
29	FALCONERA - isola		E			2
30	CAVALLINO	Via PORDELIO	E	X	X	2
31	CAVALLINO	Via PORDELIO	E	X		2
32	CAVALLINO	Via PORDELIO	E			3
33	CAVALLINO	Via PORDELIO	E			3
34	CAVALLINO	Via della MARINONA	E	X		2
35	CAVALLINO	Via PORDELIO	E			3
36	CAVALLINO	Via della MARINONA	E			4
37	CAVALLINO	Via PORDELIO	E	X	X	2
38	CAVALLINO	Via della MARINONA	E	X		2
39	CAVALLINO	Via PORDELIO	E			3
40	MESOLE	Via delle MOTTE	E			3
41	MESOLE	Via delle MOTTE	E			3
42	CAVALLINO	Via della MARINONA	E			4
43	CAVALLINO	Via della MARINONA	E			4
44	CA' BALLARIN	Via PORDELIO	E			3
45	CA' BALLARIN	Via PORDELIO	E			3
46	CA' BALLARIN	Via PASSERELLE	E	X		2
47	CA' BALLARIN	Via PASSERELLE	E	X	X	2
48	MESOLE	Via delle MESOLE	E			3
49	MESOLE	Via delle MESOLE	E			3
50	LIO PICCOLO	Via di LIO PICCOLO	E	X		1

51	LIO PICCOLO	Via di LIO PICCOLO	E	X		1
52	LIO PICCOLO	Via di LIO PICCOLO	E	X		1
53	LIO PICCOLO	Via di LIO PICCOLO	E	X		1
54	LIO PICCOLO	Via di LIO PICCOLO	E			3
55	LIO PICCOLO	Via LIONA	E	X		2
56	MESOLE	Via delle MOTTE	E			3
57	MESOLE	Via delle MESOLE	E			3
58	SETTE CASONI	Via PORDELIO	E			3
59	SACCAGNANA	Via di SACCAGNANA	E			3
60	SACCAGNANA	Via di SACCAGNANA	E			3
61	VALLE SACCHETTA	Via di SACCAGNANA	VALLE	X		2
62	MESOLE	Via delle MESOLE	A1	X		1
63	MESOLE	Via delle MESOLE	A1	X		1
64	MESOLE	Via delle MESOLE	A1	X		3
65	MESOLE	Via delle MESOLE	A1	X		1
66	MESOLE	Via delle MESOLE	E			3
67	SACCAGNANA	Via PICCININO	E	X		2
68	VALLE PALEAZZA		VALLE	X		2
69	LIO PICCOLO	Via delle ZIZOLE	E			3
70	LIO PICCOLO	Via delle ZIZOLE	E			3
71	LIO PICCOLO	Via delle ZIZOLE	E			3
72	LIO PICCOLO	Via di LIO PICCOLO	A1			1
73	LIO PICCOLO	Via di LIO PICCOLO	A1			1
74	LIO PICCOLO	Via di LIO PICCOLO	A1			2
75	LIO PICCOLO	Via di LIO PICCOLO	A1			1
76	VALLE OLIVARI	Via OLIVARA	VALLE	X		2
77	LIO PICCOLO	Via OLIVARA	E	X		1
78	LIO PICCOLO	Via SPARESE	E	X		1
79	LIO PICCOLO	Via di LIO PICCOLO	E			3
80	LIO PICCOLO	Via di LIO PICCOLO	E	X		2
81	CA' BALLARIN	Via FAUSTA	Fc			3
82	CA' BALLARIN	Via FAUSTA	E	X		3
83	CA' BALLARIN	Via FAUSTA	E	X		3
84	CA' BALLARIN	Via FAUSTA	E	X		2
85	CA' BALLARIN	Via DELLA FONTE	C1	X	X	2
86	CA' BALLARIN	Via FAUSTA	E	X		2
87	CA' BALLARIN	Via FAUSTA	E	X		3
88	CA' BALLARIN	Via dei CASONI	E			3
89	SAN PAOLO	Via delle BATTERIE	IMP.M.D		0	2
90	CA' BALLARIN	Via FAUSTA	E	X		2
91	CA' BALLARIN	Via FAUSTA	E	X		2
92	CA' BALLARIN	Via FAUSTA	E	X		3
93	CA' BALLARIN	Via UTILIA	E	X	X	2
94	CA' BALLARIN	Via SETTE CASONI	E			3
95	CA' BALLARIN	Via SETTE CASONI	E			3
96	CA' BALLARIN	Via SETTE CASONI	E			4
97	CA' BALLARIN	Via SETTE CASONI	E			4
98	CA' BALLARIN	Via SETTE CASONI	E			3
99	CA' BALLARIN	Via FAUSTA	E	X		3
100	CA' BALLARIN	Via FAUSTA	E	X		3
101	CA' BALLARIN	Via FAUSTA	E	X		3
102	CA' BALLARIN	Via FAUSTA	E	X		3
103	CA' BALLARIN	Via FAUSTA	E	X		3
104	CA' BALLARIN	Via FAUSTA	E	X		3
105	CA' BALLARIN	Via FAUSTA	E	X		3
106	CA' BALLARIN	Via FAUSTA	E	X		3
107	CA' BALLARIN	Via G. B. CAVEDALIS	E	X		3
108	SETTE CASONI	Via FINES	E			4
109	SETTE CASONI	Via del VALLONE	E	X		2
110	CA' CREPALDO	Via PORDELIO	E	X		2
111	CA' CREPALDO	Via PORDELIO	E	X	X	2
112	CA' BALLARIN	Via FAUSTA	E	X		3
113	CA' BALLARIN	Via FAUSTA	E	X		3
114	CA' BALLARIN	Via FAUSTA	Fe			3
115	CA' PASQUALI	Via FAUSTA	D1	X		2
116	CA' PASQUALI	Via G. PEPE	IMP.M.D		0	2
117	CA' PASQUALI	Via G. PEPE	C1	X		3
118	CA' PASQUALI	Via PORDELIO	E			4
119	TREPORTI	Via del TRAGHETTO VECCHIO	E			3
120	SACCAGNANA	Via di SACCAGNANA	E			3
121	SACCAGNANA	Via di SACCAGNANA	E			3

122	SACCAGNANA	Via di SACCAGNANA	E			3
123	SACCAGNANA	Via SFORZA	E			4
124	TREPORTI	Via del TRAGHETTO VECCHIO	E			3
125	CA' PASQUALI	Via di CA' PASQUALI	B			2
126	CA' VIO	Via PORDELIO	E	X		2
127	CA' VIO	Via PORDELIO	E			3
128	CA' PASQUALI	Via FAUSTA	E	X		3
129	CA' PASQUALI	Via FAUSTA	E			2
130	CA' VIO	Via delle BATTERIE	Fd	X	X	2
131	CA' VIO	Via delle BATTERIE	D2.1		0	2
132	SACCAGNANA	Via di SACCAGNANA	E	X		3
133	SACCAGNANA	Via di SACCAGNANA	E	X		3
134	TREPORTI	Via del TRAGHETTO VECCHIO	E			3
135	SACCAGNANA	Via di SACCAGNANA	E			3
136	SACCAGNANA	Via di SACCAGNANA	E			3
137	SACCAGNANA	Via del PRA'	A1			4
138	SACCAGNANA	Via del PRA'	A1			2
139	SACCAGNANA	Via del PRA'	A1			1
140	SACCAGNANA	Via del PRA'	A1			2
141	SACCAGNANA	Via del PRA'	A1			1
142	SACCAGNANA	Via del PRA'	A1			2
143	TREPORTI	Via PIGAFETTA	E	X		3
144	CA' VIO	Via PORDELIO	E			3
145	CA' VIO	Via PORDELIO	E			3
146	CA' VIO	Via BRIGATA SASSARI	E			3
147	CA' VIO	Via FAUSTA	E	X	X	2
148	CA' VIO	Via FAUSTA	E	X		3
149	CA' VIO	Via di CA' VIO	IMP.M.D		0	4
150	CA' VIO	Via di CA' VIO	IMP.M.D			3
151	CA' VIO	Via di CA' VIO	IMP.M.D		0	2
152	CA' VIO	Via di CA' VIO	IMP.M.D			2
153	CA' VIO	Via di CA' VIO	IMP.M.D			2
154	CA' VIO	Via di CA' VIO	IMP.M.D		0	2
155	CA' SAVIO	Via VETTOR PISANI	Fe			4
156	CA' SAVIO	Via delle BATTERIE	Fe		0	2
157	CA' SAVIO	Via VETTOR PISANI	Fe		0	2
158	CA' SAVIO	Via VETTOR PISANI	A1		0	2
159	CA' VIO	Via BRIGATA COSENZA	E	X		2
160	CA' SAVIO	Via PORDELIO	C1	X		2
161	CA' SAVIO	Via PORDELIO	C1	X		2
162	CA' SAVIO	Via PORDELIO	C1	X		2
163	TREPORTI	Via delle MASANETE	E	X		2
164	TREPORTI	Via del TRAGHETTO VECCHIO	E	X		3
165	SACCAGNANA	Via del TRAGHETTO VECCHIO	E	X		2
166	SACCAGNANA	Via GATTAMELATA	E	X	?	3
167	SACCAGNANA	Via E. FIERAMOSCA	E			3
168	SACCAGNANA	Via GATTAMELATA	E			3
169	SACCAGNANA	Via GATTAMELATA	E			3
170	SACCAGNANA	Via COLLEONI	E	X		2
171	SACCAGNANA	Via COLLEONI	E			3
172	SACCAGNA	Via di SACCAGNANA	E			3
173	TREPORTI	Via del TRAGHETTO VECCHIO	E	X		4
174	TREPORTI	Via del TRAGHETTO VECCHIO	E	X		3
175	TREPORTI	Via delle MASANETE	E	X		2
176	TREPORTI	Via delle MASANETE	B	X		2
177	TREPORTI	Via dei GRANCHI	B	X		2
178	TREPORTI	Via dei GRANCHI	E	X		3
179	CA' SAVIO	Via PORDELIO	B	X		2
180	CA' SAVIO	Via degli ARMENI	B	X		2
181	CA' SAVIO	Via BRENTA	C1	X		4
182	CA' SAVIO	Via di CA' SAVIO	C1	X	X	2
183	CA' SAVIO	Via ADIGE	E	X		4
184	CA' SAVIO	Via FAUSTA	A1		0	2
185	CA' SAVIO	Via FAUSTA	B			3
186	CA' SAVIO	Via PORDELIO	E	X		3
187	PORTOSECCO	Via del BISATO	E	X		3
188	TREPORTI	Via SS. TRINITA'	A			2
189	TREPORTI	Piazza SS. TRINITA'	A			2
190	TREPORTI	Piazza SS. TRINITA'	A			2
191	TREPORTI	Piazza SS. TRINITA'	A			3
192	TREPORTI	Piazza SS. TRINITA'	A			1

193	TREPORTI	Via della RICEVITORIA	A			1
194	TREPORTI	Piazza SS. TRINITA'	A			3
195	TREPORTI	Piazza SS. TRINITA'	A			2
196	TREPORTI	Piazza SS. TRINITA'	A			3
197	SACCAGNANA	Via della RICEVITORIA	Ef			4
198	TREPORTI	Via della RICEVITORIA	Ff		R	2
199	TREPORTI	Via della RICEVITORIA	Fc			2
200	TREPORTI	Via di CA' TIEPOLO	E	X		2
201	TREPORTI	Via di CA' TIEPOLO	E			3
202	TREPORTI	Via UGOLINO VIVALDI	E	X		3
203	TREPORTI	Via UGOLINO VIVALDI	E	X		3
204	TREPORTI	Via UGOLINO VIVALDI	E	X		3
205	TREPORTI	Via UGOLINO VIVALDI	E	X		2
206	TREPORTI	Via UGOLINO VIVALDI	E	X		3
207	PORTOSECCO	Via di PORTOSECCO	E	X		2
208	PORTOSECCO	Via di PORTOSECCO	E	X		3
209	PORTOSECCO	Via di PORTOSECCO	E	X		3
210	PORTOSECCO	Via di PORTOSECCO	B			3
211	PORTOSECCO	Via BRESSAN	E	X		4
212	PORTOSECCO	Via BRESSAN	E	X		3
213	PORTOSECCO	Via BRESSAN	E	X		4
214	PORTOSECCO	Via di PORTOSECCO	E	X		3
215	TREPORTI	Via PORDELIO	E	X		3
216	CA' SAVIO	Via PORDELIO	E	X		2
217	CA' SAVIO	Via PORDELIO	E	X		2
218	CA' SAVIO	Via PORDELIO	E	X		4
219	CA' SAVIO	Via degli ARMENI	B			3
220	CA' SAVIO	Via FAUSTA	E	X		4
221	PUNTA SABBIONI	Via RETRONE	IMP.M.D		0	2
222	PUNTA SABBIONI	Via RETRONE	IMP.M.D		0	2
223	PUNTA SABBIONI	Via RETRONE	IMP.M.D		0	2
224	PUNTA SABBIONI	Lungomare SAN FELICE	IMP.M.D		0	2
225	PUNTA SABBIONI	Lungomare SAN FELICE	B			3
226	PUNTA SABBIONI	Lungomare SAN FELICE	Fb	X	X	2
227	PUNTA SABBIONI	Lungomare SAN FELICE	E	X		2
228	PUNTA SABBIONI	Lungomare SAN FELICE	Ff			3
229	PUNTA SABBIONI	Via FAUSTA	E	X		3
230	PUNTA SABBIONI	Via MONTELLO	E		0	3
231	PUNTA SABBIONI	Via CARSO	E		0	3
232	PUNTA SABBIONI	Via ADIGE	E			4
233	PUNTA SABBIONI	Via CARSO	E		0	3
234	PUNTA SABBIONI	Via CARSO	E			3
235	PUNTA SABBIONI	Via CARSO	E		0	3
236	PUNTA SABBIONI	Via CARSO	E		0	3
237	PUNTA SABBIONI	Via CARSO	E		0	3
238	PUNTA SABBIONI	Via MONTE GRAPPA	E		0	3
239	PUNTA SABBIONI	Via MONTE GRAPPA	E		0	2
240	PUNTA SABBIONI	Via MONTE GRAPPA	E		0	3
241	PUNTA SABBIONI	Via MONTE GRAPPA	E		0	3
242	PUNTA SABBIONI	VIA ADIGE	E			3
243	PUNTA SABBIONI	VIA ADIGE	E			3
244	PUNTA SABBIONI	VIA ADIGE	E			3
245	PUNTA SABBIONI	VIA ADIGE	E	X		3
246	PUNTA SABBIONI	VIA ADIGE	E	X		3
247	CA' SAVIO	VIA delle BATTERIE	E			3

Correzioni materiali.

Correzione della tabella di sintesi del grado di protezione del Repertorio Normativo, con riferimento alle Schede B Beni Ambientali n. 215 e 217, i cui gradi di protezione non erano correttamente riportati.

Modifica della dicitura della legenda delle tavole 2.1, 2.2, 2.3 che riportano la dicitura:

- ZTO A1 – Zone di interesse storico e ambientale

Che deve essere corretta come segue:

- ZTO A1 – Zone di interesse storico e paesaggistico

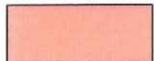
Il Responsabile di Servizio Urbanistica e SUEP
Arch. Gaetano Di Gregorio

○ ○ ○ ○ · confine comunale

 perimetro centro storico

ZONE PER INSEDIAMENTI RESIDENZIALI

 ZTO A - zone di centro storico art. 60

 ZTO A1 - zone di interesse storico ed **ambientale** art. 61

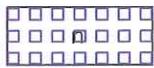
 ZTO B - zone residenziali consolidate art. 62

 ZTO C1 - zone residenziali destinate a nuovi complessi insediativi parzialmente edificate art. 63

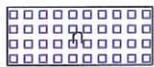
 ZTO C2 - zone residenziali destinate a nuovi complessi insediativi art. 64

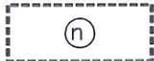
ZONE PRODUTTIVE

 ZTO D1 - zone per insediamenti industriali, artigianali, commerciali, direzionali e per servizi alle imprese art. 66

 ZTO D2.1 - complessi ricettivi all'aperto (n. di riferimento)  perimetri progetti unitari art. 67

 attrezzature turistiche speciali - servizi di supporto alla balneazione art. 67

 ZTO D2.2 - strutture ricettive extra alberghiere (n. di riferimento)  perimetri "case per ferie" art. 68

 ZTO D2.3 - sottozona per attività ricettive alberghiere (n. di riferimento scheda) art. 69

 ZTO D3 - zone per attrezzature ed impianti agroindustriali, per la lavorazione ed il confezionamento dei prodotti agricoli art. 70

 attività produttiva in zona impropria confermate con scheda art. 81

 attività produttiva in zona impropria da bloccare e delocalizzare art. 81

ZONE AGRICOLE

 ZTO E art. 71

 ZTO Ep art. 72

 ZTO Es art. 72

 annessi rustici ed edifici non più funzionali alle esigenze del fondo art. 73

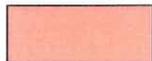
 allevamento intensivo art. 71

○ ○ ○ ○ • confine comunale

 perimetro centro storico

ZONE PER INSEDIAMENTI RESIDENZIALI

 ZTO A - zone di centro storico art. 60

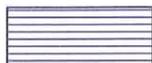
 ZTO A1 - zone di interesse storico e paesaggistico art. 61

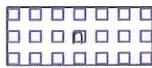
 ZTO B - zone residenziali consolidate art. 62

 ZTO C1 - zone residenziali destinate a nuovi complessi insediativi parzialmente edificate art. 63

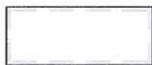
 ZTO C2 - zone residenziali destinate a nuovi complessi insediativi art. 64

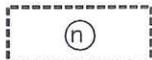
ZONE PRODUTTIVE

 ZTO D1 - zone per insediamenti industriali, artigianali, commerciali, direzionali e per servizi alle imprese art. 66

 ZTO D2.1 - complessi ricettivi all'aperto (n. di riferimento)  perimetri progetti unitari art. 67

 attrezzature turistiche speciali - servizi di supporto alla balneazione art. 67

 ZTO D2.2 - strutture ricettive extra alberghiere (n. di riferimento)  perimetri "case per ferie" art. 68

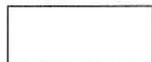
 ZTO D2.3 - sottozona per attività ricettive alberghiere (n. di riferimento scheda) art. 69

 ZTO D3 - zone per attrezzature ed impianti agroindustriali, per la lavorazione ed il confezionamento dei prodotti agricoli art. 70

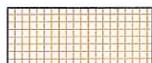
 attività produttiva in zona impropria confermate con scheda art. 81

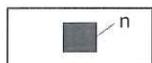
 attività produttiva in zona impropria da bloccare e delocalizzare art. 81

ZONE AGRICOLE

 ZTO E art. 71

 ZTO Ep art. 72

 ZTO Es art. 72

 annessi rustici ed edifici non più funzionali alle esigenze del fondo art. 73

 allevamento intensivo art. 71