



COMUNE DI  
**Cavallino - Treporti**  
Città Metropolitana di Venezia  

---

*Servizio Urbanistica*

Prot. n. 8138

Del 24/04/2019

*OGGETTO: Approvazione di progetto di fattibilità tecnica ed economica per ampliamento del cimitero di Treporti ai sensi dell'art. 19 del D.P.R. 327/2001 e contestuale adozione di Variante al Piano degli Interventi ai sensi dell'art.18 della LR 11/2004 per cambio di destinazione di zona da Fd/1 parcheggio a Fe/1 cimitero e modifica della fascia di rispetto.*

**Relazione**

La presente variante riguarda l'ampliamento del Cimitero di Treporti e rientra tra le opere previste nel Piano Triennale degli Investimenti 2019-2021 e dell'Elenco annuale delle OO.PP. 2019, approvato con delibera CC n. 75 del 18/12/2018. L'intervento consiste nell'ampliamento di mq 1.144 ad est, in un'area oggi utilizzata a verde e parcheggio.

Contestualmente all'approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica redatto dalla ditta Eutecne srl di Perugia (affidamento di incarico con determinazione n. 1562 del 08.08.2018) si adotta la Variante urbanistica al Piano degli Interventi ai sensi dell'art. 18 della L.R. 11/2004, che prevede il cambio di destinazione di Zona territoriale omogenea da *Fd/1 - parcheggio* a zona *Fe/1 - cimitero*, per la superficie interessata dal progetto di ampliamento.

La modifica comporta la variazione della Fascia di rispetto cimiteriale, che ai sensi dell'art. 38 del Testo unico delle leggi sanitarie (RD 27 luglio 1934, n. 1265) deve coprire una distanza dal cimitero non inferiore a m 200. In caso di ampliamento del cimitero esistente, al comma 4 dell'art. 38 della legge suddetta è prevista una deroga alla distanza minima di rispetto, non inferiore a 50 m., previo parere favorevole della competente Azienda Sanitaria Locale.

Si ricorda che la fascia di rispetto del cimitero di Treporti era stata parzialmente ridotta a seguito di parere favorevole dell'Ulss n. 12, espresso con nota n. 52834 del 31/01/05, all'atto di realizzazione del Centro diurno per disabili.

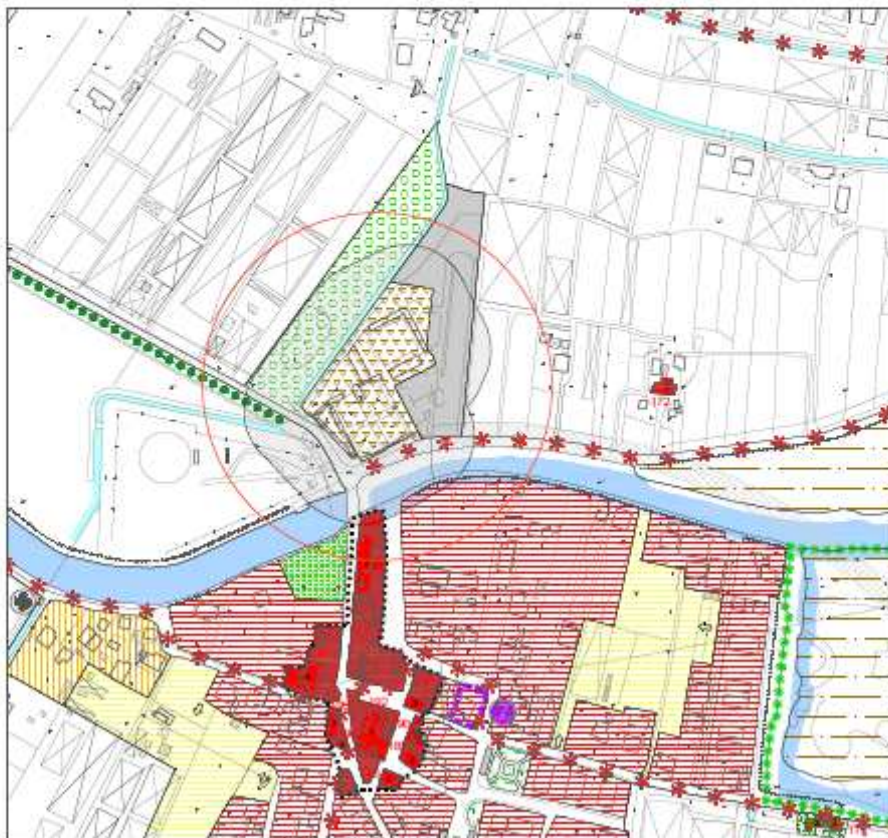
Di seguito, su richiesta di parere dello scrivente Comune in merito alla riduzione della fascia di rispetto dei cimiteri di Cavallino e Treporti, con nota n. 78228 del 12/12/2012, l'Ulss n. 12 ha richiamato il decreto dell'Ispettore Generale Dirigente medico del maggio 1960 di riduzione delle fasce di rispetto per i cimiteri di Venezia, tra cui quella di Cavallino a m. 100 e quella di Treporti a m. 50.

La fascia di rispetto nella proposta di variante urbanistica è stata adeguata alla zonizzazione Fe/1, riportando una distanza di 50 m. da ogni lato del perimetro risultante dall'ampliamento del cimitero, in conformità al decreto dell'Ulss n. 12 competente succitato.

Si riportano di seguito gli stralci dello stato vigente, dello stato di variante e della comparazione della zonizzazione nella variante al PI.

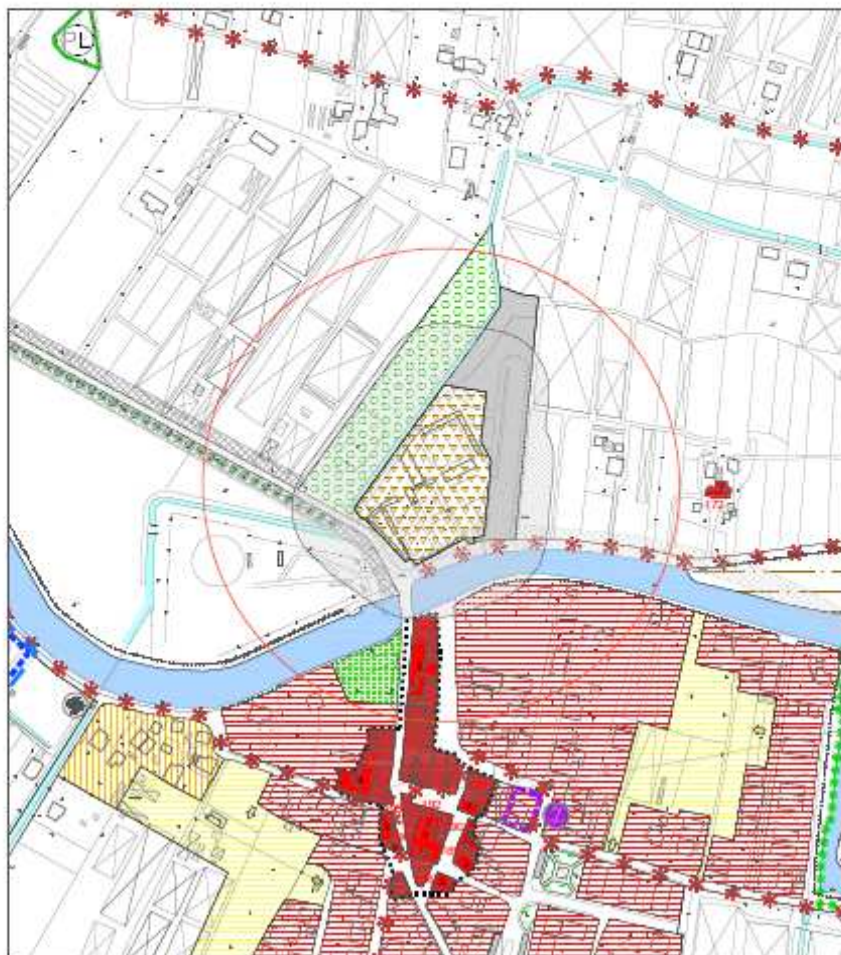
# VIGENTE

scala 1:5000



# VARIANTE




scala 1:5000





## Elaborato comparativo

scala 1:2000

-  ampliamento ZTO cimitero
-  ampliamento fascia di rispetto cimiteriale
-  riduzione fascia di rispetto cimiteriale



Il Responsabile del Servizio Urbanistica  
Arch. Gaetano Di Gregorio