



COMUNE DI  
**Cavallino - Treporti**  
(Città Metropolitana di Venezia)

---

*Area Economico-Finanziaria  
Servizio Tributi*

# *Sportello Web del Contribuente*

( utente )

1. Da un qualsiasi browser collegarsi a <https://www.comuneweb.it/egov/CavallinoTreporti> e cliccare in alto a destra sul pulsante ACCEDI



2. Per i possessori di SPID cliccare su



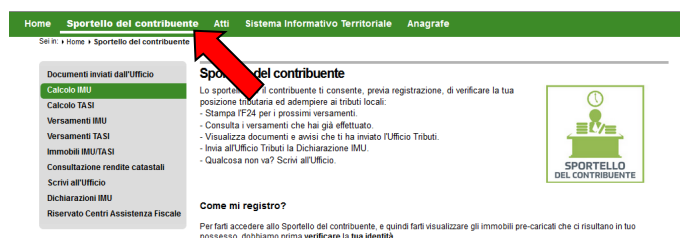
3. Effettuato l'accesso, in alto a destra compariranno i dati del soggetto contribuente che ha effettuato il collegamento.



4. Cliccare SPORTELLO DEL CONTRIBUENTE



5. Cliccando su SPORTELLO DEL CONTRIBUENTE (2^ voce sulla barra verde) comparirà un menù con tutte le opzioni attive



6. Cliccare su CALCOLO IMU e selezionare la voce relativa all'operazione voluta quindi CONTINUA

7. Se gli immobili elencati sono ritenuti corretti cliccare su CONTINUA oppure interagire con i vari pulsanti modificare (✎) inserire (AGGIUNGI IMMOBILE) immobili

N.ro	Tipo	Fgl/Num/Sub	Categ	Rendita	Uso	Possezzo	Aliquota	Esen.	Mod.	Dich.
1	F		A02	600,00 €	fabbricato	100,00 % - da Gen per 12 mesi	9,60 ‰			✎
2	F		A02	600,00 €	fabbricato	100,00 % - da Gen per 12 mesi	9,60 ‰		✖	✎
3	A			100.000,00 €	area	100,00 % - da Gen per 12 mesi	9,60 ‰			✎

8. Verificare i dati anagrafici e se ritenuti corretti cliccare su CONTINUA

Questo è un profilo DEMO i  
dati anagrafici solo lasciati  
volutamente in bianco.

9. Cliccando su **F24 - RIEPILOGO** per ottenere per generare un pdf contenete scheda di calcolo e delega F24 già compilata, oppure cliccare **TASI** per generare il conteggio TASI (sempre che l'immobile ne sia soggetto)

Codice tributo	N.ro	Detrazione annua	Imposta annua	Acconto versato	Detrazione acconto	Saldo da versare	Detrazione saldo
3912 - Abitazione e pertinenze	0	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
3914 - Terreni	0		0,00 €	0,00 €		0,00 €	
3916 - Aree fabbricabili	1		1.002,00 €	0,00 €		1.002,00 €	
3918 - Altri fabbricati	2		4.207,00 €	0,00 €		4.207,00 €	
3925 - Fabbricati gruppo D - Stato	0		0,00 €	0,00 €		0,00 €	
3930 - Fabbricati gruppo D - Comune	0		0,00 €	0,00 €		0,00 €	
<b>Totale</b>	<b>3</b>	<b>0,00 €</b>	<b>5.209,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>5.209,00 €</b>	<b>0,00 €</b>

**F24 - RIEPILOGO**   **TASI**

#### ATTENZIONE

**CALCOLO IMU, CALCOLO TASI, VERSAMENTI IMU e VERSAMENTI TASI** sono gestiti separatamente perché IMU e TASI sono imposte diverse anche se la base di partenza è la stessa, ovvero la Rendita Catastale.

Se gli immobili posseduti sono assoggettabili ad entrambe le imposte bisognerà effettuare sia calcolo IMU che il calcolo TASI.

Il portale è impostato in maniera tale da rendere attive solo le opzioni che generano imposta da pagare.

La TASI è stata abolita dal 1° gennaio 2020 (Legge di Bilancio dello Stato 2020)

**Esempio:** Terreni, aree edificabili e fabbricati a disposizione (la c.d. 2<sup>a</sup> casa) generano solo IMU, quindi sul portale il contribuente troverà attive SOLO il calcolo IMU.

Per ogni altra eventualità, contattare:

Servizio Tributi

Tel. 041.2909737 – Luca Geretto

e-mail [luca.geretto@comunecavallinotreporti.it](mailto:luca.geretto@comunecavallinotreporti.it)