

COMUNE DI CAVALLINO-TREPORTI**VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

Sessione Ordinaria di 1 convocazione-seduta Pubblica

OGGETTO

Variante non sostanziale al Piano degli Interventi ai sensi dell'art. 107 delle NTO. Modifica alle Schede B n. 50, 51, 52, 72, 73, 77, 78, per introduzione vincolo di interesse culturale

L'anno **duemilaventidue**, il giorno **quindici** del mese di **febbraio** alle ore **19.30** nella sala delle adunanze, regolarmente convocato ai sensi dell'art. 50 della D. Lgs. 267/2000, si è riunito il Consiglio Comunale.

Eseguito l'appello risultano:

N	Consiglieri	Ruolo	Presenti	Assenti
1	Sindaco	Nesto Roberta	X	
2	Consigliere	D'Este Nicolò	X	
3	Consigliere	Monica Francesco	X	
4	Consigliere	Targhetta Lisa	X	
5	Consigliere	Tagliapietra Giorgia	X	
6	Presidente	Bortoluzzi Giorgia	X	
7	Consigliere	Ballarin Luciano	X	
8	Consigliere	Ballarin Alberto	X	
9	Consigliere	Lazzarini Angela	X	
10	Consigliere	Orazio Renzo	X	
11	Consigliere	Mavaracchio Marco	X	
12	Consigliere	Valleri Anna	X	
13	Consigliere	Zanella Angelo	X	
14	Consigliere	Orazio Claudio	X	
15	Consigliere	Castelli Giorgia		X
16	Consigliere	Vanin Tiziana	X	
17	Consigliere	Bacciolo Nicolò	X	
Totali Presenti / Assenti			16	1

Partecipano alla seduta il Segretario Generale dott. Candia Massimo.

La Presidente sig.ra Bortoluzzi Giorgia, riconosciuta legale l'adunanza dichiara aperta la seduta e nomina scrutatori i consiglieri A. Valleri, L. Ballarin e T. Vanin.



OGGETTO: Variante non sostanziale al Piano degli Interventi ai sensi dell'art. 107 delle NTO. Modifica alle Schede B n. 50, 51, 52, 72, 73, 77, 78, per introduzione vincolo di interesse culturale

PARERI di REGOLARITA'

Regolarità tecnica: (artt. 49 comma 1° e 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000)

Favorevole

Il Responsabile dell'Area Tecnica\\Settore Tecnico\\Servizio urbanistica

Elvio Tuis
(*firma acquisita digitalmente*)



OGGETTO: Variante non sostanziale al Piano degli Interventi ai sensi dell'art. 107 delle NTO. Modifica alle Schede B n. 50, 51, 52, 72, 73, 77, 78, per introduzione vincolo di interesse culturale

IL CONSIGLIO COMUNALE

Su iniziativa dell'Assessore all'Urbanistica

Premesso che:

- con delibera di Giunta Provinciale n. 38 del 28/03/2012 è stato approvato il *Piano di Assetto del Territorio - PAT* del Comune;
- con delibera n. 43 del 23/07/2013 il Consiglio Comunale ha approvato il Piano degli Interventi ai sensi dell'art. 18 della L.R. 11/2004;
- con delibera n. 22 del 16/06/2020 il Consiglio Comunale ha approvato la Variante generale al Piano degli Interventi ai sensi dell'art. 18 della L.R. 11/2004;

Richiamato l'art. 107 delle NTO del Piano degli Interventi, ai sensi del quale sono soggette a sola delibera consiliare, senza ulteriore iter di approvazione, alcune tipologie di varianti definite non sostanziali al PI riguardanti:

- assegnazioni o modifiche al grado di protezione delle Schede B Beni Ambientali;

Posto che il PI e precedentemente la Variante al PRG in adeguamento al PALAV individuano gli edifici di interesse storico testimoniale riportando uno specifico grado di protezione;

Visto il Decreto di notifica di notevole interesse culturale del Ministro per i Beni Culturali e Ambientali del 14/04/1989, già pervenuto negli uffici di codesta amministrazione Comunale il 05/04/2004 con prot. n. 10186 del 06/04/2004 ma privo delle schede 1A, 2B, 3C, 4F, 5H, 6L, 7M, relative a immobili o parti di immobile insistenti nel borgo di Lio Piccolo e zone limitrofe;

Posto che in data 30/09/2021 con prot. n. 19654, successivamente integrato in data 26/10/2021 con prot. n. 21395, è pervenuto il Decreto succitato completo delle schede di vincolo:

- '1A' relativo alla chiesetta di Lio Piccolo e al campanile, di cui alla scheda B n. 72 del Repertorio Normativo del PI;
- '2B' relativo all'edificio rurale in località Lio Piccolo, di cui alla scheda B n. 75 del Repertorio Normativo del PI;
- '3C' relativo al palazzetto limitrofo alla chiesa, di cui alla scheda B n. 73 del Repertorio Normativo del PI;
- '4F' relativo alla casa colonica censita catastalmente al Fg. 2, mappale 453, di cui alla scheda B n. 78 del Repertorio Normativo del PI;
- '5H' relativo alla casa colonica allora denominata Ca' Piovesan censita catastalmente al Fg. 2 mappale 747, di cui alla scheda B n. 77 del Repertorio Normativo del PI;
- '6L' relativo alla casa rurale allora denominata Ca' Fonso censita catastalmente al Fg. 2 mappale 720, di cui alla scheda B n. 52 del Repertorio Normativo del PI;
- '7M' relativo alla casa colonica allora denominata Ca' Lazzarini censita catastalmente al Fg. 2 mappale 678, di cui alla scheda B n. 50 del Repertorio Normativo del PI;

Visto l'elaborato allegato di Relazione dell'Ufficio Urbanistica, di cui al prot. n. 2095 del 04/02/2022 con le allegate schede modificate e integrate;



Ritenuto quindi di approvare una variante non sostanziale al Piano degli Interventi integrando il contenuto delle Schede n. 50, 51, 52, 72, 75, 77, 78, per il recepimento della Dichiarazione di interesse culturale ai sensi dell'art. 12 del D. Lgs. 42/2004;

Atteso che si è proceduto all'esame della documentazione nella seduta della II Commissione Consiliare del; Acquisito il parere favorevole di regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267 espresso dal Dirigente dell'Area Tecnica ed in assenza del parere di regolarità contabile in quanto il presente provvedimento non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico/finanziaria o sul patrimonio dell'ente;

Visti:

- l'art. 42 del D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000;
- la L.R. 11/2004;

Con la seguente votazione, espressa nelle forme di legge

PRESENTI	16
ASTENUTI	0
VOTANTI	16
FAVOREVOLI	16
CONTRARI	0

DELIBERA

- di approvare, per le motivazioni esposte in premessa, e che qui si intendono riportate per relationem, la Variante non sostanziale al Piano degli Interventi ai sensi dell'art. 107 delle NTO, come da allegata Relazione dell'Ufficio Urbanistica di cui al prot. n. 2095 del 04/02/2022, riportante le modifiche alle Schede B n. 50, 51, 52, 72, 75, 77, 78, del Repertorio Normativo del Piano degli Interventi.



Per approvazione e conferma del presente verbale, sottoscrivono:

Il Presidente
Bortoluzzi Giorgia
(firma acquisita digitalmente)

Il Segretario Generale
dott. Candia Massimo
(firma acquisita digitalmente)

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

(Art. 124 – T.U.E.L. 267/2000)

Il Sottoscritto, certifica che il presente verbale viene affisso all'Albo Pretorio on line dell'Ente e vi rimarrà per 15 gg. consecutivi.

Il Responsabile incaricato
(firma acquisita digitalmente)

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA' IN MANCANZA DI CONTROLLO PREVENTIVO

Il sottoscritto Segretario Generale,

ATTESTA

- La presente deliberazione è stata affissa all'albo pretorio per 15 giorni consecutivi come previsto dall'art. 124 del T.U.E.L.267/2000
- È divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134 comma 3°, del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267 e in assenza di richiesta di controllo ai sensi art. 127 1° e 2°, del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267

Il Segretario Generale
dott. Candia Massimo
(firma acquisita digitalmente)

La registrazione della seduta, su supporto digitale, è:

- conservata agli atti
- pubblicata sul sito internet del Comune www.comune.cavallinotreporti.ve.it

e fa parte integrante del presente atto anche se non materialmente allegata.

