

COMUNE DI CAVALLINO-TREPORTI**VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

Sessione Ordinaria di 1 convocazione-seduta Pubblica

OGGETTO

Variante al Piano degli Interventi ai sensi dell'art. 18 della L.R. 11/04. Modifiche alla Viabilità e all'art. 84 delle NTO. Adozione

L'anno **duemilaventidue**, il giorno **quindici** del mese di **febbraio** alle ore **19.30** nella sala delle adunanze, regolarmente convocato ai sensi dell'art. 50 della D. Lgs. 267/2000, si è riunito il Consiglio Comunale.

Eseguito l'appello risultano:

N	Consiglieri	Ruolo	Presenti	Assenti
1	Sindaco	Nesto Roberta	X	
2	Consigliere	D'Este Nicolò	X	
3	Consigliere	Monica Francesco	X	
4	Consigliere	Targhetta Lisa	X	
5	Consigliere	Tagliapietra Giorgia	X	
6	Presidente	Bortoluzzi Giorgia	X	
7	Consigliere	Ballarin Luciano	X	
8	Consigliere	Ballarin Alberto	X	
9	Consigliere	Lazzarini Angela	X	
10	Consigliere	Orazio Renzo	X	
11	Consigliere	Mavaracchio Marco	X	
12	Consigliere	Valleri Anna	X	
13	Consigliere	Zanella Angelo	X	
14	Consigliere	Orazio Claudio	X	
15	Consigliere	Castelli Giorgia		X
16	Consigliere	Vanin Tiziana	X	
17	Consigliere	Bacciolo Nicolò	X	
Totali Presenti / Assenti			16	1

Partecipano alla seduta il Segretario Generale dott. Candia Massimo.

La Presidente sig.ra Bortoluzzi Giorgia, riconosciuta legale l'adunanza dichiara aperta la seduta e nomina scrutatori i consiglieri A. Valleri, L. Ballarin e T. Vanin .



OGGETTO: Variante al Piano degli Interventi ai sensi dell'art. 18 della L.R. 11/04. Modifiche alla Viabilità e all'art. 84 delle NTO. Adozione

PARERI di REGOLARITA'

Regolarità tecnica: (artt. 49 comma 1° e 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000)

Favorevole

Il Responsabile dell'Area Tecnica\\Settore Tecnico\\Servizio urbanistica

Elvio Tuis
(*firma acquisita digitalmente*)



OGGETTO: Variante al Piano degli Interventi ai sensi dell'art. 18 della L.R. 11/04. Modifiche alla Viabilità e all'art. 84 delle NTO. Adozione

IL CONSIGLIO COMUNALE

Su iniziativa dell'Assessore all'Urbanistica,

Premesso che il Comune di Cavallino-Treporti è dotato dei seguenti strumenti urbanistici:

- il Piano di Assetto del Territorio, approvato con Delibera di Giunta Provinciale n. 38 del 28/03/2012;
- il Piano degli Interventi, approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 43 del 23/07/2013;
- la Variante Generale al Piano degli Interventi ai sensi dell'art. 18 della L.R. 11/04, approvata con delibera di Consiglio Comunale n. 22 del 16/06/2020;

Premesso che si è riscontrato un disallineamento tra le previsioni di piano e lo stato reale di alcuni ambiti di viabilità, essendovi tratti esistenti nello stato reale che non sono riportati in cartografia di piano e tratti di viabilità che nello stato reale sono riportati in maniera errata o sono relativi a viabilità privata senza uscita;

Ritenuto quindi necessario aderire maggiormente alla morfologia del territorio, che in buona parte è agricolo e che mantiene molti percorsi interpoderali che non sono destinati ad assumere caratteristiche di strada in senso stretto, ma pur tuttavia servono diverse abitazioni o aziende e costituiscono una trama di viabilità permeabile che sarebbe negativo perdere senza apportare delle misure di tutela.

Ritenuto inoltre opportuno ridefinire alcuni percorsi esistenti nello stato di fatto e individuati in cartografia con la grafia di viabilità o di zona agricola, come percorsi ambientali, dove la componente carrabile è da considerare quasi esclusivamente a servizio dei frontisti e la funzione principale è ciclabile;

Ritenuto per maggiore efficacia della norma, essendosi riscontrati casi in cui la percorribilità non è garantita, di inserire una modifica al comma 3 dell'art. 84;

Posto che si tratta quindi di una ricognizione dello stato di fatto, e che la presente variante non implica alterazioni del regime idraulico, né consumo di suolo, ma si caratterizza come una fotografia aggiornata rispetto alla previgente, come da asseverazione di non necessita della valutazione idraulica a firma del Responsabile del Servizio Urbanistica del 09/02/2022 con prot. n. 2445;

Ritenuto, per lo stesso principio, in un'area a Ca' Savio utilizzata a parcheggio, individuata come ZTO Fc, di allineare la destinazione di quest'area classificandola come Fd e rimanendo sempre nella categoria delle aree destinate ad attrezzature di interesse comune;

Vista la Relazione a firma del Responsabile del Servizio Urbanistica acquisita al prot. n. 2092 del 04/02/2022, in cui sono riportate le modifiche alla cartografia e all'articolo di norma interessato dalla presente variante;

Preso atto della Dichiarazione di non necessità di Valutazione di Incidenza Allegato E della DGRV n. 2299 del 09/12/2014 a firma del Responsabile del Servizio Urbanistica arch. Gaetano Di Gregorio



Posto che la presente variante sarà soggetta a Verifica facilitata di sostenibilità ambientale ai sensi della L.R. 29 del 25/07/2019 e della Delibera di Giunta Regionale Veneto n. 61 del 21/01/2020;

Richiamata la L.R. 11/04 e successive modifiche e integrazioni;

Visto che l'argomento è stato trattato dalla II Commissione Consiliare, nella seduta del;

Visto l'art. 42 del D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000;

Acquisito il parere favorevole di regolarità tecnica espresso dal Dirigente dell'Area Tecnica ai sensi degli articoli 49, comma 1 e 147-bis del D.lgs n. 267/2000 ed attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa della presente deliberazione ed in assenza del parere di regolarità contabile, in quanto il presente provvedimento non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico/finanziaria o sul patrimonio dell'ente;

Con la seguente votazione

PRESENTI	16
ASTENUTI	0
VOTANTI	16
FAVOREVOLI	16
CONTRARI	0

DELIBERA

di adottare per le motivazioni riportate in premessa e che qui si intendono riportate per relationem, la *Variante al Piano degli Interventi ai sensi dell'art. 18 della L.R. 11/04. Modifiche alla Viabilità e all'art. 84 delle NTO. Adozione*, come da elaborato allegato "Relazione" a firma del Servizio Urbanistica di cui al prot. n. 2445 del 09/02/2022;

Di seguito con la seguente votazione, espressa nelle forme di legge

PRESENTI	16
ASTENUTI	0
VOTANTI	16
FAVOREVOLI	16
CONTRARI	0

DELIBERA

che la presente delibera, per la rilevanza del tema, viene resa immediatamente esecutiva, ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs. 267/00.



Per approvazione e conferma del presente verbale, sottoscrivono:

Il Presidente
Bortoluzzi Giorgia
(firma acquisita digitalmente)

Il Segretario Generale
dott. Candia Massimo
(firma acquisita digitalmente)

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

(Art. 124 – T.U.E.L. 267/2000)

Il Sottoscritto, certifica che il presente verbale viene affisso all'Albo Pretorio on line dell'Ente e vi rimarrà per 15 gg. consecutivi.

Il Responsabile incaricato
(firma acquisita digitalmente)

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA' IN MANCANZA DI CONTROLLO PREVENTIVO

Il sottoscritto Segretario Generale,

ATTESTA

- La presente deliberazione è stata affissa all'albo pretorio per 15 giorni consecutivi come previsto dall'art. 124 del T.U.E.L.267/2000
- È divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134 comma 3°, del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267 e in assenza di richiesta di controllo ai sensi art. 127 1° e 2°, del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267

Il Segretario Generale
dott. Candia Massimo
(firma acquisita digitalmente)

La registrazione della seduta, su supporto digitale, è:

- conservata agli atti
- pubblicata sul sito internet del Comune www.comune.cavallinotreporti.ve.it

e fa parte integrante del presente atto anche se non materialmente allegata.

