

COMUNE DI CAVALLINO-TREPORTI
UFFICIO PATRIMONIO

BANDO DI CONCORSO PER L'ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA

Il richiedente, al momento della compilazione della domanda presso l'ufficio comunale, deve essere munito di:

- Documento d'identità in corso di validità proprio e di tutti i componenti del nucleo familiare;
- Titolo per il soggiorno in Italia proprio e di tutti i componenti del nucleo familiare (se proveniente da Paesi extra Unione Europea);
- ISEE in corso di validità;
- Per i titolari di permesso di soggiorno almeno biennale, dichiarazione del datore di lavoro comprovante l'attività lavorativa in corso o, per lavoratore autonomo, attestazione possesso partita IVA attiva;
- Autodichiarazione storica di residenza nel Veneto completa e dettagliata comprendente periodi di residenza in altri comuni del Veneto (***);
- Per i proprietari di immobili: in caso di inagibilità presentare provvedimento comunale. In caso di inadeguatezza della superficie sarà necessario presentare planimetria catastale che sarà valutata ai sensi dell'art. 10 del R.R. n.4/2018. Se l'alloggio di proprietà è assegnato al coniuge occorre presentare il provvedimento giudiziario di assegnazione.
NB prima di presentare domanda, verificare che il valore dell'immobile di proprietà non incida sul valore ISEE ERP portandolo al di sopra del valore massimo consentito di euro 22.514,00

Documentazione indispensabile per attestare le condizioni oggettive e soggettive ai fini dell'attribuzione dei relativi punteggi:

- Documentazione attestante le condizioni di antigiene, sovraffollamento dell'alloggio occupato o la presenza di barriere architettoniche in alloggio occupato da portatore di handicap motorio; (*);
- Documentazione attestante il matrimonio o dichiarazione di impegno a contrarre matrimonio per i nubendi fermo restando quanto stabilito dalla legge n. 76 del 20 maggio 2016 (***);
- Documentazione attestante la presenza di portatori di handicap o di invalidità nel nucleo familiare rilasciato da parte degli organi competenti; (*)
- Documentazione attestante la condizione di emigrato (***);
- Provvedimento esecutivo di rilascio dell'alloggio, non intimato per inadempienza contrattuale (*) ;
- Documentazione attestante la morosità incolpevole causata da riduzione del reddito superiore al 30%(**)
- Verbale dell'autorità giudiziaria per l'assegnazione dell'eventuale immobile e l'affidamento degli eventuali figli (*);
- Ordinanza di sgombero (*)
- Autodichiarazione di convivenza con uno più altri nuclei famigliari attestante le generalità del/i nucleo/i convivente/i.
- Per i richiedenti disoccupati maggiori di 50 anni di età di cittadinanza italiana o appartenente all'Unione Europea: dichiarazione di disoccupazione (*)
- Per i richiedenti privi di alloggio: dichiarazione comprovante lo stato di mancanza di abitazione da almeno un anno (*)
- Per i richiedenti titolari di alloggio procurato: dichiarazione di dimora procurata a titolo precario prodotta dall'ente che fornisce l'alloggio (*)

(*) i documenti contrassegnati con (*) NON possono essere resi mediante autocertificazioni ai sensi del DPR 445/2000; tutti gli altri documenti potranno essere redatti sotto forma di autocertificazione.

(**) documentazione attestante la morosità incolpevole ai sensi del D.M. 30/03/2016 – D.G.C. n.6 del 27/01/2021:

- *contratto di locazione regolarmente registrato*
- *sentenza di convalida di sfratto*
- *ricevute di pagamento di 7 canoni negli ultimi 12 mesi precedenti la convalida di sfratto*
- *se lavoratore dipendente > copia lettera di licenziamento*
- *se lavoratore dipendente > comunicazione di riduzione di attività lavorativa*
- *se contratto a termine > copia del contratto scaduto*
- *se lavoratore autonomo > cessazione di attività libero-professionale o impresa registrata e visura camerale*
- *se cassa integrazione ordinaria o straordinaria > comunicazione di sospensione dal lavoro*
- *se la riduzione del reddito è dovuto a condizioni di salute > copia certificato medico o struttura sanitaria/ospedaliera*
- *se infortunio > copia certificazione infortunio*
- *separazione o divorzio > copia sentenza del Tribunale o conferma di accordo*

() i documenti contrassegnati con (***) possono essere resi tramite compilazione delle apposite sezioni dell'autocertificazione unica scaricabile dal sito***