

18. *Volume del fabbricato (V), unità di misura = mc*

Si definisce volume del fabbricato (vuoto per pieno) il solido emergente, rispetto alla quota ~~definita al precedente punto 16 del presente articolo di pavimento~~, calcolato piano per piano come prodotto tra la superficie ~~coperta, di cui al precedente punto 4 del presente articolo, lorda di pavimento, in analogia con quanto riportato nel Regolamento Edilizio~~ e l'altezza netta del piano stesso più lo spessore del solaio di piano abitabile e/o intermedio tra i piani. Nel caso di calcolo del volume riferito all'ultimo piano abitabile l'altezza da considerare è quella netta dei locali. In caso di locali a falde inclinate l'altezza da considerare è data dalla media delle altezze. In presenza di capriate, ~~c-~~ Con interasse massimo 2,50 ml, l'altezza da considerare è quella sotto il tirante. Sono esclusi dal conteggio del volume i volumi tecnici, così come definiti al successivo punto 20. del presente articolo.

Il Volume Lordo è applicato per l'edificabilità in zona agricola, per le eventuali verifiche richieste per il rispetto dei limiti di legge.

19. *Volume lordo delle costruzioni (VI), unità di misura = mc)*

~~Si intende il volume del solido emergente dal terreno determinato dalla superficie coperta per l'altezza dei fabbricati come sopra definiti al punto 16.~~

Il Volume Lordo delle costruzioni può ~~anche~~ essere ricavato dalla SNP moltiplicato per un coefficiente di 3,6. ~~Il Volume Lordo è applicato per l'edificabilità in zona agricola, per le eventuali verifiche richieste per il rispetto dei limiti di legge.~~