

**REVISORE DEI CONTI DEL
COMUNE DI CAVALLINO TREPORTI**

Il sottoscritto Dott. Marcello Martellato, in qualità di Revisore Unico dei Conti del Comune di Cavallino Treporti,
ESAMINATI

1. Relazione senza protocollo del 7/3/2017 a firma dell'Ing. Andrea Gallimberti Dirigente Tecnico
2. Schema di accordo pubblico-privato ai sensi dell'art. 6 L.R. Veneto n. 11/2004
3. Bozza di delibera di consiglio comunale avente ad oggetto: Accordo pubblico privato ex art. 6 L.R. 11/94, Porta della Laguna Nord. – Controdeduzioni.

Il Revisore Unico a seguito dell'esame della documentazione sopra elencata, ricevuta a mezzo posta elettronica in data odierna con atti modificati rispetto a quelli già inviati in precedenza a seguito di verbale del sottoscritto Revisore del 6 marzo 2017 n. 4.

VISTI

- Il punto 2) della bozza di delibera di Consiglio Comunale;
- l'art. 239, comma 1, lettera b) del D. Lgs. n. 267/2000;
- il parere favorevole di regolarità tecnica espresso dal Responsabile Area Tecnica – Servizio Urbanistica Ing. Andrea Gallimberti;
- il parere di Regolarità Contabile espresso dal Dirigente del settore Economico Finanziario, dott. Dino Daniele Bonato “Favorevole per i soli aspetti contabili come iscritti in bilancio con precedente, separato, atto di variazione. Rimane fermo per le condizioni di cui al punto 2) del dispositivo dovranno essere manifeste ed attestate prima della sottoscrizione della convenzione.”
- l'art.19 della Legge 448/2001.

Il Revisore Unico dei Conti del Comune di Cavallino-Treporti

RACCOMANDA

- di consegnare al Consiglio Comunale i rilievi espressi sul verbale n. 4) dello scrivente Revisore in data 6 marzo 2017;
- di ottemperare a quanto disposto al punto 2) della bozza di delibera come di seguito espresso “*Di stabilire che la sottoscrizione della convenzione del presente accordo Pubblico Privato è sottoposta alla condizione risolutiva della preventiva rinuncia al contenzioso in essere tra le parti e l'approvazione del presente accordo dovrà essere preceduta dall'eliminazione di qualsiasi gravame sul patrimonio*”

ESPRIME

parere Favorevole a condizione che prima della sottoscrizione della Convenzione Accordo pubblico-privato vengano posti in essere i seguenti atti e procedimenti:

- che siano fornite le attestazioni da parte della Banca di nulla avere a che pretendere dal Comune di Cavallino-Treporti in relazione alle ipoteche sugli immobili e terreni oggetto di permuta e che gli stessi beni immobili siano liberi da qualsiasi vincolo ipotecario o gravame in genere;
- che sia rilasciata dichiarazione di rinuncia a tutto il contenzioso in essere da parte della società Marina Fiorita S.p.A.;
- che sia rilasciata fidejussione per un ammontare almeno corrispondente alla sommatoria del valore economico stimato come beneficio pubblico e del costo delle opere di urbanizzazione da cedere al Comune di Cavallino Treporti ammontante indicativamente a €. 1.341.949,65;

- che siano indicate definitivamente e correttamente all'art. 5) dello schema di accordo pubblico privato la stima del costo delle opere da realizzare a scomputo;

Il Revisore dei Conti:

Dott. Marcello Martellato

Parere 5/2017 del 7 marzo 2017.

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Martellato', with a long horizontal stroke extending to the right.

Documento firmato digitalmente