COMUNE DI CAVALLINO TREPORTI

Provincia di Venezia
Regione del Veneto

PRC - Piano Regolatore Comunale

Articolo 12 Legge Regionale 23 aprile 2004, n° 11

PI - Piano degli Interventi

Articoli 17 e 18 Legge Regionale 23 aprile 2004, n° 11

3.9 - Tipi e Modi di Intervento

Scala 1:2.000

elaborato adeguato alle Varianti approvate al 30.09.2016

PROGETTAZIONE
Paolo Furlanetto, urbanista
Matteo Gobbo, pianificatore

SINDACO
Roberta Nesto

SETTORE TECNICO
Ing. Andrea Gallimberti
Arch. Gaetano Di Gregorio

SEGRETARIO
dott.ssa Ilaria Pistolli

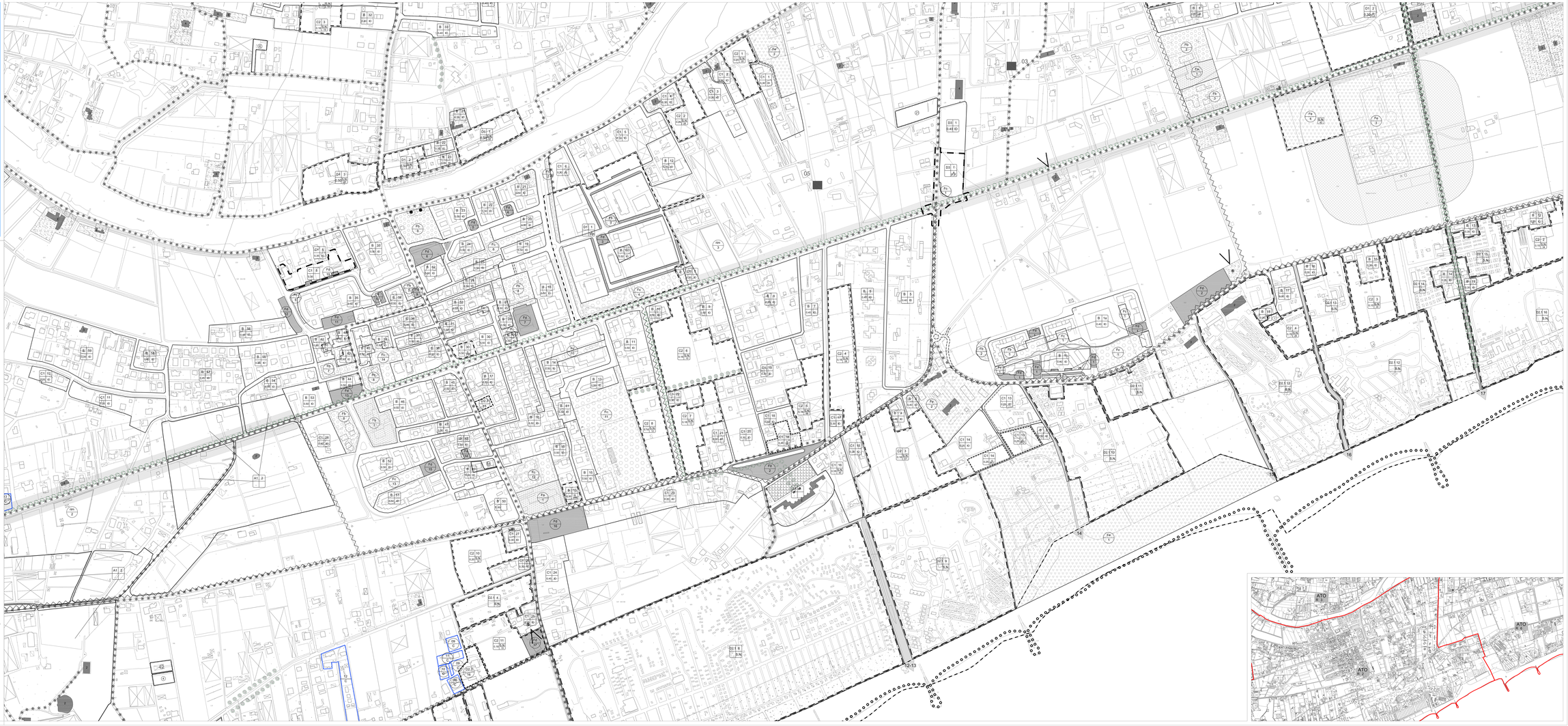
Cavallino Treporti, settembre 2016

LEGENDA

- perimetro centro storico — art. 60
- perimetro zona territoriale omogenea — art. 57

cartiglio classificazione zto

- tipo di zto (A, A1, B, C1, C2, D1, D2.1, D2.2, D2.3, D2.4, D3)
- numero di riferimento tabella dimensionamento
- tipo di PUA (PL, PR)
- ID intervento diretto
- progettazione unitaria (PU)
- stralcio di PUA o di progettazione unitaria (D)
- PUA vigente (V) - S.N.
- altezza massima / numero piani
- indice di utilizzazione fondiaria/territoriale / indice di copertura (%) per le zto D
- zto Fa - aree per l'istruzione
- zto Fb - aree per attrezzature di interesse comune
- zto Fc - aree attrezzate a parco, per il gioco e lo sport
- zto Fd - aree per parcheggi
- zto Fe - aree per attrezzature tecnologiche ed impianti
- zto Ff - attrezzature per la nautica da diporto
- numero di riferimento tabella dimensionamento
- destinazione commerciale

- perimetro piani urbanistici attuativi (PUA) — art. 24
- perimetro progettazione unitaria (PU) — art. 25
- perimetro progetti unitari zto D2.1 — art. 67
- perimetro progetti unitari zto D2.2 — art. 68
- zona Fa — art. 75
- zona Fb — art. 76
- zona Fc — art. 77
- zona Fd — art. 78
- zona Fe — art. 79
- zona Ff — art. 80

- piazze pedonali — art. 63
- aree a parco privato — art. 55
- aree per la riformazione dell'ambiente boschivo litoraneo — art. 38
- filari e alberate — art. 53
- coni di visuale — art. 54
- viabilità di nuova previsione — art. 63
- tratte viarie da ristrutturare — art. 63
- intersezioni da attrezzare — art. 63
- accesso viabilità — art. 63
- accesso all'arenile — art. 65
- percorsi ciclabili e percorsi ambientali — art. 64
- fascia di rispetto e tutela — art. 6 - 14 - 18 - 19 - 20
- attività ricettiva alberghiera — art. 69
- attività produttiva in zona impropria - N. rif. scheda — art. 81
- attività commerciale in zona impropria - N. rif. scheda — art. 81
- attività produttiva in zona impropria da bloccare e delocalizzare — art. 81 bis
- area per il ricovero e rimmessaggio — art. 88
- edificio storico testimoniale e grado di protezione — art. 30 - 31
- annessi rustici ed edifici non più funzionali alle esigenze del fondo — art. 73
- edificio in conflitto — art. 96
- ambito assoggettato ad accordo pubblico privato ex art.6 LR 11/2004 — art. 58
- confine comunale