

COMUNE DI CAVALLINO-TREPORTI
Provincia di Venezia



VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Sessione ordinaria. I convocazione. Seduta del 18/07/2017

OGGETTO

Variante al Piano degli Interventi ai sensi dell'art. 18 della L.R. n. 11/2004, eliminazione del perimetro di PU della Zona C1/2 dell'ATO R5, modifica ZTO B Via del Carabiniere, modifica ZTO B Via Ruzzante, riduzione area a Peschiere di terra a Treporti. Approvazione

L'anno duemiladiciassette, il giorno 18 del mese di luglio alle ore 21:00 nella Sala delle Adunanze, regolarmente convocato ai sensi dell'art. 50 della D. Lgs. 267/00, si è riunito il Consiglio Comunale.

Eseguito l'appello risultano:

		Presente/Assente
Nesto Roberta	Sindaco	Presente
Tagliapietra Giorgia	Componente del Consiglio	Presente
Monica Francesco	Componente del Consiglio	Presente
D'Este Nicolo'	Componente del Consiglio	Presente
Lazzarini Angela	Componente del Consiglio	Presente
Orazio Renzo	Componente del Consiglio	Presente
Valleri Anna	Componente del Consiglio	Presente
Targhetta Lisa	Componente del Consiglio	Presente
Bortoluzzi Giorgia	Componente del Consiglio	Presente
Berton Dora	Componente del Consiglio	Assente
Ballarin Alberto	Componente del Consiglio	Presente
Amadio Paolo	Componente del Consiglio	Presente
Orazio Claudio	Componente del Consiglio	Presente
Castelli Claudio	Componente del Consiglio	Assente
Bozzato Sandra	Componente del Consiglio	Presente

Zanella Angelo	Componente del Consiglio	Presente
Vanin Erminio	Componente del Consiglio	Presente

Partecipano alla seduta il Segretario Generale Piattelli dott.ssa Ilaria e l'Assessore Esterno C. Smerghetto. La Presidente, Giorgia Bortoluzzi, riconosciuta legale l'adunanza dichiara aperta la seduta e nomina scrutatori i consiglieri: Lisa Targhetta, Alberto Ballarin e Sandra Bozzato.

OGGETTO: *Variante al Piano degli Interventi ai sensi dell'art. 18 della L.R. n. 11/2004, eliminazione del perimetro di PU della Zona C1/2 dell'ATO R5, modifica ZTO B Via del Carabiniere, modifica ZTO B Via Ruzzante, riduzione area a Peschiere di terra a Treporti. Approvazione*

La Presidente introduce il quarto punto all'ordine del giorno ad oggetto: *“Variante al Piano degli Interventi ai sensi dell'art. 18 delle NTO, eliminazione del perimetro di PU della Zona C1/2 dell'ATO R5, modifica ZTO B Via del Carabiniere, modifica ZTO B Via Ruzzante, riduzione area a Peschiere di terra a Treporti. Approvazione”* e cede la parola all'Assessore competente arch. N. D'Este per l'illustrazione.

Interviene per la dichiarazione di voto il capogruppo consiliare C. Orazio della lista Idea Comune per Cavallino-Treporti che enuncia l'astensione dal voto.

Il dibattito in forma integrale è pubblicato su supporto digitale sul sito del Comune e fa parte integrante del presente atto anche se non materialmente allegato.

In assenza di altri interventi, la Presidente mette in votazione la proposta di deliberazione

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che il Comune di Cavallino-Treporti è dotato dei seguenti strumenti urbanistici:

- il Piano di Assetto del Territorio, approvato con Delibera di Giunta Provinciale n. 38 del 28/03/2012;
- il Piano degli Interventi, approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 43 del 23/07/2013;

Richiamata la Delibera di Consiglio Comunale n. 70 del 29/11/2016 *Variante al Piano degli Interventi ai sensi dell'art. 18 delle NTO, eliminazione del perimetro di PU della Zona C1/2 dell'ATO R5, modifica ZTO B Via del Carabiniere, modifica ZTO B Via Ruzzante, riduzione area a Peschiere di terra a Treporti. Adozione* che ha inteso modificare, su richiesta di privati, alcuni ambiti del Piano degli Interventi. In particolare i casi riguardano alcuni confini tra Zone Territoriali Omogenee e viabilità, in quanto sulla carta sono state riportate situazioni che nella realtà non hanno riscontro. Altri aspetti riguardano la sagomatura del perimetro di alcune aree a “Peschiere di terra” e la richiesta di eliminazione di un perimetro di Piano Unitario su richiesta di entrambi i proprietari dei lotti inclusi, a Ca' Ballarin.

Atteso che la variante in oggetto è stata pubblicata in data 07/12/2016 con avviso di cui al prot. n. 26657

del 06/12/2016 e che entro il termine del 05/02/2017 non sono pervenute osservazioni;

Vista l'allegata Relazione di Variante, redatta dal Servizio Urbanistica, con prot. n. 25734 del 22/11/2016, in cui sono riportate puntualmente le modifiche normative oggetto della presente variante;

Richiamata l'Asseverazione di compatibilità idraulica dell'estensore della variante il Responsabile del Servizio Urbanistica arch. Gaetano Di Gregorio, con protocollo n. 7809 del 20/04/2017, con cui sono state inoltrate all'Unità Organizzativa Genio Civile Litorale Veneto:

- la delibera di CC. 70 del 29/11/2016 di adozione della variante in oggetto;
- la relazione di cui al prot. 25734 del 22/11/2016;
- la nota dell'arch. Camillo Nesto del 07/12/2016 con prot. 26792;
- l'asseverazione dell'Arch. Martina Bacciolo del 12/12/2016 con prot.n. 26940;
- la valutazione di compatibilità idraulica dell'ing. Antonio Pasian del 14/04/2017 con prot. n. 7503;

Visto il parere favorevole con prescrizioni alle asseverazioni di compatibilità idraulica sopra citate, espresso dall'Unità Organizzativa Genio Civile Litorale Veneto con prot. n. 202906 del 24/05/2017.

Ritenuto che gli argomenti proposti siano meritevoli di adozione in quanto modifiche normative a miglior applicazione e rispondenza con lo stato reale dello strumento urbanistico;

Richiamata la L.R. 11/04 e successive modifiche e integrazioni;

Visto che l'argomento è stato trattato dalla II Commissione Consiliare, nella seduta del

11/07/2017;

Visti:

- l'art. 42 del D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000;
- i pareri espressi ai sensi dell'art. 49, comma 1° del D. Lgs 18/08/2000 n. 267;

Con la seguente votazione, espressa nelle forme di legge

n. 11 voti favorevoli;

n. 0 voti contrari

n. 4 astenuti (conss. C. Orazio, S. Bozzato, A. Zanella ed E. Vanin)

essendo n. 15 i consiglieri presenti e n. 11 votanti

DELIBERA

1 – di approvare, per le motivazioni espresse in premessa, la *Variante al Piano degli Interventi ai sensi*
Deliberazione di Consiglio N. 42

dell'art. 18 della L.R. 11/04 eliminazione del perimetro di PU della Zona C1/2 dell'ATO R5, modifica ZTO B Via del Carabiniere, modifica ZTO B Via Ruzzante, riduzione area a Peschiere di terra a Treporti composta dalla allegata Relazione di Variante, redatta dal Servizio Urbanistica, con prot. n. 25734 del 22/11/2016;

Di seguito, con separata votazione, espressa nelle forme di legge

n. 11 voti favorevoli;

n. 0 voti contrari

n. 4 astenuti (cons. C. Orazio, S. Bozzato, A. Zanella ed E. Vanin)

essendo n. 15 i consiglieri presenti e n. 11 votanti

DELIBERA

Di dichiarare che la presenta deliberazione viene resa immediatamente eseguibile, art. 134 del Decreto Legislativo n. 267/00.

Per approvazione e conferma del presente verbale, sottoscrivono:

Il Presidente

F.toGiorgia Bortoluzzi

Il Segretario Generale

F.to Piattelli dott.ssa Ilaria

N. Registro Pubblicazioni

Questa deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi

dal __21.07.2017_____

al __05.08.2017_____

Il Pubblicatore

Il sottoscritto Segretario Generale,

ATTESTA

- La presente deliberazione è stata affissa all'albo pretorio per 15 giorni consecutivi a partire dal _____
- È divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134 comma 3°, del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267 e in assenza di richiesta di controllo ai sensi art. 127 1° e 2°, del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267 in data _____

Il Segretario Generale

F.to

La registrazione della seduta, su supporto digitale, è:

- conservata agli atti

- pubblicata sul sito internet del Comune www.comune.cavallinotreporti.ve.it

e fa parte integrante del presente atto anche se non materialmente allegata.