

COMUNE DI CAVALLINO-TREPORTI

Provincia di Venezia



VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Sessione ordinaria. I convocazione. Seduta del 13/04/2015

OGGETTO

Variante non sostanziale al Piano degli Interventi ai sensi dell'art. 107 delle NTO. Edifici non più funzionali alle esigenze del fondo

L'anno **duemilaquindici**, il giorno **13** del mese di **aprile** alle ore **19:00** nella Sala delle Adunanze, regolarmente convocato ai sensi dell'art. 50 della D. Lgs. 267/00, si è riunito il Consiglio Comunale.

Eseguito l'appello risultano:

		Presente/Assente
Orazio Claudio	Sindaco	Presente
Castelli Claudio	Componente del Consiglio	Presente
Bodi Mirco	Componente del Consiglio	Presente
Bozzato Sandra	Componente del Consiglio	Presente
Zanella Lucia	Componente del Consiglio	Presente
Vianello Massimo	Componente del Consiglio	Presente
Scarpa Elisa	Componente del Consiglio	Presente
Barberini Lucia	Componente del Consiglio	Presente
Bottan Erica	Componente del Consiglio	Assente
Costantini Cristiano	Componente del Consiglio	Presente
Tagliapietra Giorgia	Componente del Consiglio	Presente
Battagliarin Renato	Componente del Consiglio	Presente
Pereno Gianfranco	Componente del Consiglio	Presente
Ceccato Pamela	Componente del Consiglio	Assente
Nesto Roberta	Componente del Consiglio	Presente
Danuol Giuseppe	Componente del Consiglio	Assente
Berton Francesco	Componente del Consiglio	Presente
Bozzato Letizia	Componente del Consiglio	Assente

Chiaranda Francesco	Componente del Consiglio	Presente
Vanin Erminio	Componente del Consiglio	Presente
Zanella Angelo	Componente del Consiglio	Presente

Partecipano alla seduta il Segretario Generale Fabio Dott. Olivi e gli Assessori Esterni M. Orazio.
Il Presidente dott.ssa Giorgia Tagliapietra, riconosciuta legale l'adunanza dichiara aperta la seduta e chiama a fungere da scrutatori: cons. R. Battagliarin, C. Costantini e F. Berton

Oggetto: Variante non sostanziale al Piano degli Interventi ai sensi dell'art. 107 delle NTO. Edifici non più funzionali alle esigenze del fondo.

ENTRA IL CONS. A. ZANELLA ED ESCE IL IL CONS. E. BOTTAN PER CUI I CONSIGLIERI PRESENTI SONO N. 17

Il Presidente dà lettura al quarto punto all'ordine del giorno "Variante non sostanziale al Piano degli Interventi ai sensi dell'art. 107 delle NTO. Edifici non più funzionali alle esigenze del fondo" e cede la parola al Sindaco per una breve illustrazione dell'argomento.

Non essendoci richieste di interventi, il Presidente mette in votazione la proposta di deliberazione:

IL CONSIGLIO COMUNALE

Su iniziativa dell'Assessore all'Urbanistica

Premesso che:

- con delibera di Giunta Provinciale n. 38 del 28/03/2012 è stato approvato il *Piano di Assetto del Territorio - PAT* del Comune;
- con delibera n. 43 del 23/07/2013 il Consiglio Comunale ha approvato il Piano degli Interventi ai sensi dell'art. 18 della L.R. 11/2004.

Richiamato l'art. 107 delle NTO del Piano degli Interventi, ai sensi del quale sono soggette a sola delibera consiliare, senza ulteriore iter di approvazione, alcune tipologie di varianti definite non sostanziali al PI riguardanti:

- le varianti che individuano e/o modificano gli immobili non più funzionali alle esigenze del fondo.

Viste:

- la richiesta del 13/01/2015 n. 534 di Donzello Irvina di cambio d'uso di annesso rustico in residenza;
- la richiesta del 10/03/2015 n. 4667 di Scarpa Maila di cambio d'uso di annesso rustico in magazzino pertinenziale alla residenza;

Entrambe in considerazione del fatto che allo stato attuale gli edifici non sono più funzionali alla conduzione del fondo;

Considerato che le due richieste sono in possesso dei requisiti richiesti dall'art. 73 delle NTO del PI;

Viste le schede allegate alla presente delibera con l'individuazione degli edifici suddetti, da allegare al Repertorio Normativo del PI;

Atteso che si è proceduto all'esame della documentazione nella seduta della II Commissione Consiliare del 26/03/2015;

Vista la L.R. 11/2004;

Visti:

- l'art. 42 del D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000;
- l'art. 14 del DPR 380/01;
- i pareri espressi ai sensi dell'art. 49, comma 1° del D. Lgs 18/08/2000 n. 267;

Con votazione favorevole unanime, espressa nelle forme di legge

DELIBERA

1) *di approvare la presente Variante non sostanziale al Piano degli Interventi ai sensi dell'art. 107 delle NTO, relativamente alle schede normative da allegare al Repertorio Normativo del PI:*

- Donzello Irvina di cui alla richiesta del 13/01/2015 n. 534 di cambio d'uso di annesso rustico in residenza;
- Scarpa Maila di cui alla richiesta del 10/03/2015 n. 4667 di cambio d'uso di annesso rustico in magazzino pertinenziale alla residenza.

Di seguito con votazione favorevole unanime, espressa nelle forme di legge

DELIBERA

Di dichiarare la presente delibera immediatamente esecutiva, ai sensi dell'art. 134, 4° comma del D.Lgs. 267/00.

Per approvazione e conferma del presente verbale, sottoscrivono:

Il Presidente

F.todott.ssa Giorgia Tagliapietra

Il Segretario Generale

F.to Fabio Dott. Olivi

N. Registro Pubblicazioni

Questa deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi

dal 23.04.2015

al 08.05.2015_____

Il Pubblicatore

Il sottoscritto Segretario Generale,

ATTESTA

La presente deliberazione è stata affissa all'albo pretorio per 15 giorni consecutivi a partire dal

È divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134 comma 3°, del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267 e in assenza di richiesta di controllo ai sensi art. 127 1° e 2°, del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267 in data _____

Il Segretario Generale

F.to

La registrazione della seduta, su supporto digitale, è:

- conservata agli atti

- pubblicata sul sito internet del Comune www.comune.cavallinotreporti.ve.it

e fa parte integrante del presente atto anche se non materialmente allegata.