



Comune di
CAVALLINO-TREPORTI

Proposta nr. 9 del 30/01/2015

Addì, 30/01/2015

ORDINANZA N° 9 del 30/01/2015

Egr. Sig. ZANELLA FABRIZIO
VIA SAN DANIELE 1/4
30013 Cavallino-Treporti - VE

Oggetto: Ordinanza per lo smaltimento di materiale in cemento amianto rinvenuto nell'immobile sito in Via Adige 18 e la messa in sicurezza della struttura portante del medesimo edificio, di proprietà del Sig. Zanella Fabrizio.

IL DIRIGENTE

PREMESSO che il Comando Polizia Locale in data 26/7/2013 segnalava la presenza di una copertura in lastre di cemento amianto in cattive condizioni sull'immobile sito a Ca' Savio in Via Adige 18, censito catastalmente al N.C.E.U. nel Comune di Cavallino-Treporti, Fg. 31 mapp. 1053, di proprietà del Sig. Zanella Fabrizio;

VISTA la comunicazione m. 18461 del 29/07/2013 nella quale si chiede di mettere in sicurezza la struttura e di presentare il programma del controllo dei pannelli ai sensi del D.M. 6/9/94 e del DGRV 5455 del 3/12/96;

CONSIDERATO che nulla ad oggi è pervenuto all'ufficio Ecologia ed Ambiente;

VERIFICATO, tramite sopralluogo in data 23/01/2015, che l'edificio non è stato ancora messo in sicurezza, infatti una parte della struttura in cemento armato risulta essere caduta sulla parte dello scoperto dell'immobile non recintato ed accessibile al pubblico da Via Adige ed inoltre il tetto, realizzato con pannelli di eternit, è in parte crollato comportando la rottura degli stessi;

RITENUTO che la struttura portante dell'edificio risulta compromessa e che i suddetti pannelli possono comportare il rilascio di fibre nocive nell'aria e sul terreno e, quindi, pregiudizio alla pubblica incolumità;

CONSIDERATA pertanto l'urgenza di provvedere alla messa in sicurezza della struttura portante dell'immobile e del predetto materiale pericoloso nonché al suo successivo smaltimento, al fine di prevenire pericoli per la pubblica incolumità;

VISTO il testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, emanato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO, in particolare, l'art. 54 del predetto d.lgs. n. 267/2000, nel testo sostituito dall'art. 6 del decreto-legge 23 maggio 2008, n. 92, convertito, con modificazioni, in legge 24 luglio 2008, n. 125;

VISTO il D. Lgs. 152/2006, Testo Unico sull'ambiente;

VISTA la nota dell'ARPAV n. 9289 del 11/07/2001 nella quale sono riportate le linee guida d'intervento nel caso di presenza di cemento amianto;

ORDINA

Al signor ZANELLA FABRIZIO, nato a Venezia il 05.04.1954 e residente in Cavallino-Treporti in Via San Daniele 1/4, per i motivi descritti in narrativa:

- La messa in sicurezza statica dell'immobile sito in Via Adige 18 censito catastalmente al N.C.E.U. nel Comune di Cavallino-Treporti, Fg. 31 mapp. 1053. Le operazioni dovranno iniziare entro 48 h dalla notifica della presente ordinanza ed concludersi entro 10 gg. dal loro inizio;
- la messa in sicurezza del materiale in eternit entro 48 h dalla notifica della presente ordinanza;
- lo smaltimento del suddetto rifiuto entro 30 gg. dalla data della presente;

Le operazioni sopracitate dovranno essere eseguite tramite ditta specializzata e secondo le modalità stabilite dalla normativa vigente.

Il Sig. Zanella Fabrizio dovrà trasmettere al Servizio Ecologia del Comune ed al Comando Polizia Locale tutta la documentazione attestante la messa in sicurezza dell'edificio e dell'amianto, il piano di smaltimento ed i rapporti di corretto smaltimento dello stesso.

In caso di inottemperanza verranno applicate le sanzioni previste ai sensi del D.Lgs. 152/2006 e si provvederà d'ufficio a spese del trasgressore, oltre alla denuncia all'autorità giudiziaria ai sensi dell'art. 650 del codice penale.

L'ordinanza verrà esposta all'Albo Pretorio comunale.

Il Dirigente
Ing. Andrea Gallimberti

La presente ordinanza è stata pubblicata all'albo pretorio il 03/02/2015 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi, fino al 18/02/2015.

IL MESSO COMUNALE



Piazza Papa Giovanni Paolo II, 1 - 30013 Cavallino-Treporti (Ve) tel. 041/2909712 - fax 041/5301730
e-mail: segreteria@comunecavallinotreporti.it - www.comune.cavallinotreporti.ve.it

