



COMUNE DI  
**Cavallino - Treporti**  
(Provincia di Venezia)

*Servizio Urbanistica*

Prot. n. 13478

Del 16/06/2016

*OGGETTO: Variante al Piano degli Interventi ai sensi dell'art. 18 della LR 11/04, modifica della ZTO da D2.1 Complessi ricettivi all'aperto a Fd Parcheggio e Infrastrutture per la Viabilità*

**Relazione**

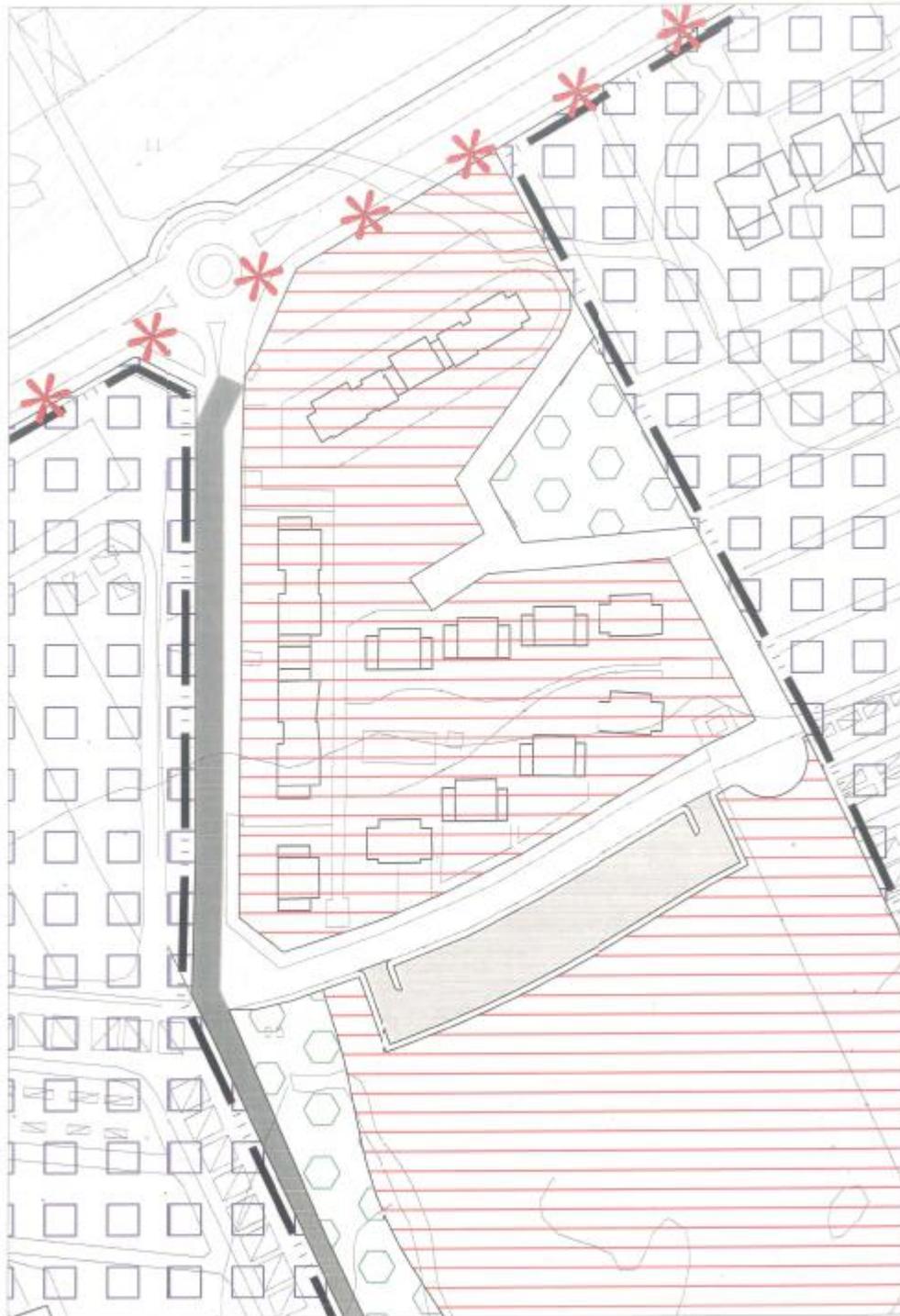
La ditta Hapimag Italia Srl, subentrata alla ditta Dunamar nell'attuazione del Piano Urbanistico Attuativo denominato "*Faro Valle Dolce Ovest*" ex comparti 3-4-5 e porz. 8-9-10, approvato con delibera di Consiglio Comunale n° 44 del 04/08/2009, ha presentato in data 22/01/2016 con prot. n. 1275 e successiva integrazione del 16/06/2016 con prot. 13481, una richiesta di utilizzo ad uso privato di alcuni parcheggi pubblici a standard, che propone di compensare realizzando altrettanti parcheggi posti nell'adiacente Via Tamigi e di una pista ciclabile di collegamento tra la Via Baracca e l'Accesso al mare n. 31.

Tale richiesta comporta la modifica, ai sensi dell'art. 18 della LR 11/04 e smi, della ZTO corrispondente, che varia da ZTO da *D2.1 Complessi ricettivi all'aperto* a *Fd Parcheggio e Infrastrutture per la Viabilità* e che tale modifica è preliminare alla modifica della convenzione e quindi alla realizzazione dei suddetti parcheggi.

L'area oggetto di intervento è stata acquisita al Patrimonio comunale e la presente variante comporterà la modifica del perimetro di Piano Unitario del Campeggio Europa, che dovrà adeguare in variante il proprio Progetto Unitario.

Il Responsabile del Servizio Urbanistica  
Arch. Gaetano Di Gregorio

STATO VIGENTE



STATO DI VARIANTE

