



Comune di
CAVALLINO-TREPORTI

AREA DELL'ORGANIZZAZIONE - SETTORE AMMINISTRATIVO
Servizio Gare, Contratti Affari Legali e Contenzioso

DETERMINAZIONE DI IMPEGNO DI SPESA

R.G. N. 1346 del 16/09/2015
(Bozza n. 1437 del 16/09/2015)

Oggetto:	"Accordo Quadro manutenzione del patrimonio edile 2015" _Approvazione dei documenti di gara e indizione
Importo:	

AREA DELL'ORGANIZZAZIONE - SETTORE AMMINISTRATIVO
Responsabile: dott. Alessandra Napoletano

Rif. Atto:

IL RESPONSABILE

Vista la determinazione n. 1328 del 10/09/2015 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo denominato "Accordo Quadro per la manutenzione del patrimonio edile comunale", redatto in data 10.09.2015 dall'Arch. Elvio Tuis, responsabile del Servizio LL.PP. e Manutenzione, prot. n. 42600 del 10.09.2015, portante una spesa complessiva di € 350.000,00, di cui € 270.000,00 per lavori e sicurezza e € 80.000,00 per somme a disposizione;

Visto che il presente appalto prevede interventi di manutenzione straordinaria da realizzarsi mediante Accordo Quadro, ai sensi dell'art. 59, del D.Lgs 163/2006 e smi;

Ritenuto, pertanto di procedere all'individuazione del contraente per l'esecuzione dell'opera mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando ai sensi dell'art. 122 comma 7 del D. Lgs. 163/2006 e smi ed aggiudicazione al massimo ribasso sull'elenco dei prezzi ai sensi dell'art. 82, comma 2, lettera a) del D.Lgs. 163/2006 e smi;

Visto che la spesa trova copertura finanziaria ai seguenti capitoli:
cap. 20522 "Manutenzione straordinaria demanio e patrimonio comunale" (cod. 2010501) del bilancio 2015 (CUP F94E15000430005);

Atteso che, tenuto conto dei caratteri specifici dell'opera, il responsabile del procedimento ha provveduto, con determinazione 1328 del 10/9/2015, ad individuare le seguenti imprese da invitare alla gara informale sulla base di informazioni riguardanti le caratteristiche di qualificazione economico-finanziaria e tecnico-organizzativa desunte dal mercato e nel rispetto dei principi di trasparenza e concorrenza:



[REDACTED]

Vista la contribuzione da versare a favore dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici di € 225,00;

Visti i seguenti documenti di gara all'uopo predisposti dal servizio Gare Contratti Affari Legali e Contenzioso, tutti contraddistinti al Prot. 43119 del 16.09.2015: bando e disciplinare; Schema di istanza-tipo; Dichiarazione subappalti; Schema di modulo d'offerta;

Richiamato il seguente numero CIG 639778967F;

Sentito il Responsabile del Procedimento per quanto di rispettiva competenza;

Visti gli art. 107 e 109 del D.Lgs. 267/00;

Acquisito il parere favorevole di regolarità tecnica di cui all'art. 147 - bis del TUOEL con l'adozione del presente atto essendo il sottoscritto Responsabile del Servizio *autorizzato alla adozione dei pareri ex art. 49 del TUOEL in forza di espressa delega del Dirigente ex art. 12 del ROUS*;

Tutto ciò premesso, con la presente si

DETERMINA

- 1) di approvare gli allegati documenti di gara, Prot. 43119 del 16.09.2015, relativi all'intervento di "Manutenzione del patrimonio edile comunale ": bando e disciplinare; Schema di istanza-tipo; Dichiarazione subappalti; Schema di modulo d'offerta;



2) di indire, sulla base degli stessi documenti, gara d'appalto nelle forme della procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando, ai sensi dell'art. 122 comma 7 D. Lgs. 163/2006 e smi, da compiersi mediante offerta di ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara, con aggiudicazione al massimo ribasso offerto, da svolgersi mediante invito alle ditte elencate in premessa;

3) di impegnare, ai sensi dell'articolo 183 del d.Lgs. n 267/2000 e dell'articolo 7 del D.P.C.M. 28/12/2011, le somme di seguito indicate:

REGISTRAZIONE DELL'OBBLIGAZIONE GIURIDICA

Missione	01	6	11	Titolo	1	Macroagg	3
Piano dei conti finanziario			Liv.I	Liv. II	Liv.III	Liv.IV	Liv.V
			1	3	2	99	000
Cap./Art.	631/0	Codice di bilancio	110603				
Descrizione capitolo	SPESE CONTRATTUALI E D'ASTA						
SIOPE	1332	CIG		CUP			
Creditore	Autorità Nazionale Anticorruzione via M. Minghetti, 10 - 00187 Roma - c.f. 97584460584						
Causale	Contributo autorità contratti pubblici						
Modalità finan.	Fondi di Bilancio						
Imp./Prenot.		Importo	€ 225,00				

4) di imputare la spesa complessiva di €. 225,00, in relazione alla esigibilità della obbligazione, come segue:

QUANDO L'OBBLIGAZIONE DIVENTA DEBITO

Esercizio	PdC finanziario	Cap/art.	Importo
2015	1.3.2.99.000	631/0	225,00

5) di accertare, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 9 del decreto legge n. 78/2009 (conv. in legge n. 102/2009), che il seguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica:

Data scadenza pagamento	Importo
31/12/2015	€ 225,00

6) di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del d.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

7) di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al d.Lgs. n. 33/2013;



- 8) di rendere noto ai sensi dell'art. 3 della legge n° 241/1990 che il responsabile del procedimento è Alessandra Napoletano
- 9) di trasmettere il presente provvedimento:
- all'Ufficio segreteria per l'inserimento nella raccolta generale;
 - all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa.

Cavallino-Treporti, li 16/09/2015

Il Responsabile
dott. Alessandra Napoletano



COMUNE DI
Cavallino - Treporti
(Provincia di Venezia)

Prot. 43119 del 16.09.2015

BANDO DI GARA

dell'art. 122 comma 7 del D. Lgs. 163/2006 e smi

CIG 639778967F
CUP F94E15000430005

per l'appalto mediante accordo quadro dei lavori di Manutenzione del patrimonio edile comunale indetto con determinazione n. 1346 del 16.9.2015.

1) ENTE APPALTANTE

Ente Comune di Cavallino-Treporti – Servizio Gare e Contratti
indirizzo: 30013 piazza Papa Giovanni Paolo II n. 3
telefono: 041-2909766/733
telefax: 041-2909741
e-mail: gare@comunecavallinotreporti.it
pec: gare.comune.cavallinotreporti.ve@pecveneto.it

2) PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

Accordo quadro ai sensi dell'art. 59 comma 1 e comma 4 da concludersi con un solo operatore economico.

Si procederà ad aggiudicazione anche nel caso di una sola offerta valida.

Non sono ammesse offerte in aumento.

Trattandosi di appalto da stipulare a misura, l'aggiudicazione avverrà con il criterio: Prezzo più basso (ribasso su elenco prezzi) (art.82,86 DLgs 163/2006)

3) LUOGO DI ESECUZIONE, DESCRIZIONE E IMPORTO DEI LAVORI

a) Luogo di esecuzione dei lavori: Comune Cavallino-Treporti

b) Caratteristiche generali dell'opera: lavori di manutenzione ordinaria, straordinaria e di pronto intervento sul patrimonio edile comunale rappresentato dagli immobili descritti nella relazione tecnica di competenza del Comune di Cavallino-Treporti.

c) Natura ed entità delle prestazioni:

- lavori a misura: € 270.000,00

d) Importo complessivo dell'appalto:

Euro 270.000,00

di cui soggetto a ribasso d'asta:

Euro 263.000,00

- oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta

Euro 7.000,00

4) CLASSIFICAZIONE DEI LAVORI

Categoria prevalente:

- categoria **OG1** , importo € 270.000,00 classifica **I^a**;

5) TERMINE DI ESECUZIONE

Il termine per l'esecuzione dei lavori è stabilito in giorni 360 naturali e consecutivi, decorrenti dalla data di consegna dei lavori.

6) FINANZIAMENTO

Per le opere oggetto dell'appalto viene assicurata la copertura finanziaria ai sensi di legge. I pagamenti avverranno secondo le modalità stabilite dal Capitolato Speciale.

7) CAUZIONE

La cauzione provvisoria è stabilita nella misura del 2% dell'importo complessivo dell'appalto ovvero pari a € **5.400,00**.

La cauzione definitiva è stabilita nella misura del 10% dell'importo contrattuale. Detta percentuale sarà soggetta ad incremento ove ricorrano gli estremi di cui all'art. 113 comma 1 del D. Lgs. 163/2006 e smi.

L'importo della cauzione provvisoria e della cauzione definitiva di cui ai capoversi precedenti è ridotto del 50% nei confronti delle imprese in possesso di certificazione di sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9001:2000, rilasciata da soggetti accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000.

Alla liquidazione della rata di saldo, l'appaltatore è tenuto a presentare la garanzia fidejussoria di cui all'art. 141, comma 9, del D. Lgs. 163/2006.

L'appaltatore è obbligato a produrre polizza come indicato all'art. 31 comma 4 del capitolato per un massimale pari a € 500.000,00.

8) SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA

Possono presentare offerta i soggetti di cui all'art. 34 del D. Lgs. 163/2006.

Non possono partecipare alla gara imprese che si trovino tra loro in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359, comma 1, c.c. Sono altresì esclusi dalla gara i concorrenti per i quali venga accertato che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi.

9) REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Per partecipare alla gara i concorrenti dovranno essere in possesso di attestazione SOA in Categoria OG1 class. I^a.

10) DOCUMENTAZIONE RELATIVA ALLA GARA

Il disciplinare di gara e gli elaborati relativi all'esecuzione delle opere, sono visionabili presso il Servizio Gare e Contratti piazza Papa Giovanni Paolo II n. 3 30013 loc. Ca'Savio (VE) **esclusivamente il giorno 22/9/2015 dalle ore 9.00 alle ore 13.00.**

Si potrà avere copia degli elaborati progettuali e della relativa documentazione gratuitamente esclusivamente se dotati di Chiave USB.

Il contenitore recante il plico con la documentazione amministrativa ed il plico con l'offerta economica deve pervenire **all'Ufficio Protocollo- Comune di Cavallino-Treporti -piazza Papa Giovanni Paolo II n. 1 cap. 30010 entro le ore 12.00 del giorno 5/10/2015.**

L'orario dell'Ufficio Protocollo è il seguente: dal Lun. al Ven. dalle ore 8.45 alle ore 13.00.

SI AVVERTE CHE SI FARÀ LUOGO ALL'ESCLUSIONE DALLA GARA DI TUTTI QUEI CONCORRENTI CHE NON ABBIANO FATTO PERVENIRE IL CONTENITORE DI CUI AL PUNTO 10 NEL LUOGO E NEL TERMINE IVI INDICATI OVVERO PER I QUALI MANCHI O RISULTI INCOMPLETA O IRREGOLARE LA DOCUMENTAZIONE RICHIESTA

11) MODALITÀ E PROCEDIMENTO DI AGGIUDICAZIONE

L'autorità che presiede all'incanto è il Responsabile del Servizio Gare, Contratti Affari Legali e Contenzioso.

L'apertura dell'asta, in forma pubblica, si terrà presso il Servizio Gare, Contratti Affari Legali e Contenzioso, alle ore 9.30 del giorno 6/10/2015.

12) DISCIPLINARE DI GARA

Il presente bando è integrato dal disciplinare di gara recante in particolare le norme relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto

13) PROTOCOLLO DI LEGALITA'

La stazione appaltante con deliberazione di Giunta Comunale n. 62 del 3.4.2012 ha aderito al protocollo di legalità ai fini della prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture.

La società aggiudicataria pertanto è obbligata a:

- comunicare alla stazione appaltante - per il successivo inoltro alla Prefettura - l'elenco di tutte le imprese, anche con riferimento ai loro assetti societari, coinvolte in maniera diretta ed indiretta nella realizzazione dell'opera a titolo di subappaltatori e di subcontraenti, con riguardo alle forniture ed ai servizi ritenuti "sensibili" di cui all'Allegato A) - che forma parte integrante del presente Protocollo - nonché ogni eventuale variazione dello stesso elenco, successivamente intervenuta per qualsiasi motivo;
- indicare i dati anagrafici, il codice fiscale, il numero d'iscrizione all'INPS (matricola), all'INAIL (codice cliente e posizione assicurativa territoriale), alle Casse Edili o ad altro Ente paritetico, se diverso per categoria, con specificazione della sede di riferimento e, se del caso, dei motivi di mancata iscrizione, anche per le imprese subappaltatrici;
- di nominare un referente di cantiere, con la responsabilità di tenere costantemente aggiornato e disponibile un rapporto di cantiere, contenente l'elenco nominativo del personale e dei mezzi che a qualsiasi titolo operano e sono presenti presso il cantiere (Allegato 1, lettera C), al fine di consentire le necessarie verifiche antimafia da espletarsi anche attraverso il ricorso al potere di accesso di cui all'art. 5 bis del Decreto Legislativo 8 agosto 1994, n. 490;
- a riferire tempestivamente alla stazione appaltante ogni illecita richiesta di danaro, prestazione o altra utilità, ovvero offerta di protezione, che venga avanzata nel corso dell'esecuzione dei lavori nei confronti di un proprio rappresentante, agente o dipendente. Analogo obbligo verrà assunto dalle imprese subappaltatrici e da ogni altro soggetto che intervenga a qualunque titolo nella realizzazione dell'opera o del servizio. Tale obbligo sarà recepito anche nel contratto d'appalto e non è in ogni caso sostitutivo dell'obbligo di denuncia all'Autorità Giudiziaria dei fatti attraverso i quali sia stata posta in essere la pressione estorsiva ed ogni altra forma di illecita interferenza.

La mancata comunicazione dei tentativi di pressione criminale da parte dell'impresa appaltatrice porterà alla risoluzione del contratto ovvero alla revoca immediata dell'autorizzazione al subcontratto

E' inoltre fatto divieto alla ditta aggiudicataria di subappaltare o subaffidare a favore di aziende già partecipanti alla medesima gara

Vi sarà risoluzione contrattuale:

- a seguito dell' esito interdittivo delle informative antimafia, di cui all'art. 10 del D.P.R 3 giugno 1998, n. 252, rese dalle Prefetture ai sensi del presente Protocollo anche nei subappalti, subcontratti nonché nei contratti a valle stipulati dai subcontraenti.
- nel caso che le "*informazioni antimafia*" di cui all'art. 10 del citato D.P.R. 3 giugno 1998, n. 252 abbiano dato esito positivo, con risoluzione di diritto e sarà applicata una penale a titolo di liquidazione forfettaria dei danni nella misura del 10% del valore del contratto, salvo il maggior danno. Le somme provenienti dall'applicazione di eventuali penali sono affidate in custodia all'appaltatore e destinate all'attuazione di misure incrementali della sicurezza dell'intervento, secondo le indicazioni che le Prefetture faranno all'uopo pervenire;

La stazione appaltante si riserva di valutare le cc.dd. "*informazioni supplementari atipiche*" - di cui all'art. 1 septies del Decreto Legge 6 settembre 1982, n. 629, convertito nella Legge 12 ottobre 1982, n. 726, e successive integrazioni - ai fini del gradimento dell'impresa subaffidataria, per gli effetti di cui all'articolo 11, comma 3, del D.P.R. n. 252/1998;

A) ELENCO DELLE ATTIVITA' IMPRENDITORIALI RITENUTE "SENSIBILI"

- trasporto di materiali a discarica;
- trasporto e smaltimento rifiuti;
- fornitura e/o trasporto terra e materiali inerti;
- fornitura e/o trasporto di calcestruzzo;
- fornitura e/o trasporto di conglomerato bituminoso;
- noli a freddo di macchinari;
- fornitura di ferro lavorato;
- fornitura con posa in opera e noli a caldo (qualora il contratto non debba essere assimilato al subappalto ai sensi dell' art 118, comma 11, del Decreto Legislativo 163/2006);
- servizio di autotrasporto;
- guardiania di cantiere;
- fornitura di servizi, di logistica, di supporto, di vitto e di alloggio di personale

Eventuali informazioni potranno essere richieste dal lunedì al venerdì dalle ore 9.00 alle ore 13.00, telefonando al numero 041-2909766.

Il responsabile del procedimento dei lavori è Arch. Elvio Tuis tel. 041-2909782

Il Responsabile del Servizio
Gare, Contratti Affari Legali e Contenzioso
Dott.ssa Alessandra Napoletano

Li, 16.9.2015

DISCIPLINARE DI GARA

La numerazione dei paragrafi del disciplinare di gara fa riferimento ai corrispondenti paragrafi del bando.

8) SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA

E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un'associazione temporanea o consorzio di cui all'art. 34 comma 1 lett. e) del D. Lgs. 163/2006, a pena di esclusione di tutte le offerte presentate, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora partecipino alla gara medesima in associazione o consorzio.

I consorzi di cui all'art. 34, c. 1, lett. b) e c) del D. Lgs. 163/2006 (consorzi di cooperative di produzione e lavoro, consorzi tra imprese artigiane e consorzi stabili) sono tenuti ad indicare in sede di offerta per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare alla gara, in qualsiasi altra forma.

10) MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

La documentazione richiesta deve essere contenuta in due distinti plichi, sigillati e controfirmati su tutti i lembi di chiusura riportanti, rispettivamente, le seguenti diciture:

- "plico n° 1 - *documentazione amministrativa*"

- "plico n° 2 - *documentazione economica - offerta*".

Entrambi i plichi devono essere contenuti in un unico contenitore, sigillato e controfirmato.

Nel contenitore e in ogni plico dovranno essere riportate le indicazioni riguardanti il mittente, l'indirizzo dell'Amministrazione appaltante e la dicitura "Gara d'Appalto per Accordo Quadro Manutenzione del patrimonio edile comunale".

Nei due plichi dovranno essere contenuti i documenti di seguito specificati.

PLICO n° 1 - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

Da prodursi in solo originale:

- a) istanza di ammissione alla gara contenente gli estremi di identificazione della Ditta Concorrente - compreso numero di partita IVA e di iscrizione al Registro delle Imprese - le generalità complete del firmatario dell'offerta - titolare, legale rappresentante institore o procuratore.

Detta istanza dovrà altresì contenere dichiarazione resa dal titolare, legale rappresentante, institore o procuratore con sottoscrizione non autenticata, ma con allegata copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del sottoscrittore, ai sensi dell'art. 38, c. 3, del D.P.R. n. 445/2000 (utilizzando preferibilmente l'apposito modulo predisposto dall'Amministrazione: allegato 1), successivamente verificabile, in cui attesta:

- a.1) che legali rappresentanti dell'Impresa sono i Signori:

.....(nome e cognome)(luogo e data di nascita)(carica)

.....(nome e cognome)(luogo e data di nascita)(carica)

.....(nome e cognome)(luogo e data di nascita)(carica)

che direttori tecnici dell'Impresa sono i Signori:

.....(nome e cognome)(luogo e data di nascita)

.....(nome e cognome)(luogo e data di nascita)

.....(nome e cognome)(luogo e data di nascita)

che nell'ultimo triennio anteriore alla pubblicazione del bando di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto sono cessati dalla carica i Signori:

.....(nome e cognome)(luogo e data di nascita)(carica)

.....(nome e cognome)(luogo e data di nascita)(carica)

.....(nome e cognome)(luogo e data di nascita)(carica)

a.2) che non ricorre, nei confronti del concorrente e delle persone fisiche sopra indicate, alcuna delle cause di esclusione dalle gare per l'affidamento di lavori pubblici di cui all'art. 38 del D. Lgs. 163/2006;

A norma di quanto dispone l'art. 38, comma 2, del D. Lgs. 163/2006, il concorrente è tenuto ad indicare, con riferimento a tutte le persone fisiche di cui sopra, le condanne riportate, comprese quelle per le quali sia stato concesso il beneficio della non menzione.

a.3) che non ricorre nei confronti del concorrente alcun provvedimento interdittivo nell'ultimo biennio per violazioni di cui all'art. 36 bis del decreto legge 4 luglio 2006, n. 223 convertito in legge 4 agosto 2006, n. 248.

a.4) l'insussistenza di rapporti di controllo determinati ai sensi dell'art. 2359, comma 1, c.c., con altre imprese concorrenti alla medesima gara e l'insussistenza di un unico centro decisionale con altri concorrenti.

a.5) di aver preso visione degli elaborati di progetto, compreso l'elenco prezzi;

a.6) di essersi recato sul luogo ove debbono eseguirsi i lavori e aver preso conoscenza delle condizioni locali, del patrimonio edile di accesso, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate nonché di tutte le circostanze generali e particolari che possono aver influito sulla determinazione dei prezzi e sulle condizioni contrattuali e che possono influire sulla esecuzione dell'opera e, di conseguenza, di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati, di aver formulato prezzi remunerativi e tali da consentire l'offerta che sta per fare, considerando che gli stessi rimarranno fissi ed invariabili.

a.7) di avere preso conoscenza e di accettare le clausole tutte del disciplinare di gara;

a.8) di aver tenuto conto, nella formulazione dell'offerta, degli oneri previsti per i piani di sicurezza, anche alla luce delle disposizioni di cui all'art. 131 del D. Lgs. 163/2006; a tal fine si prende atto che gli oneri previsti dal progetto per la sicurezza ammontano a Euro 7.000,00 e che gli stessi non sono soggetti a ribasso d'asta;

a.9) di impegnarsi a mantenere valida e vincolante l'offerta per 180 (centottanta) giorni consecutivi a decorrere dalla scadenza del termine per la presentazione delle offerte;

a.10) di applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro e nei relativi accordi integrativi, applicabili all'opera in appalto, in vigore per il tempo e nella località in cui si svolgono i lavori, e di impegnarsi all'osservanza di tutte le norme anzidette - ivi comprese quelle inerenti l'obbligo di iscrizione alla **Cassa Edile industriale della provincia in cui si svolgono i lavori oppure ad una delle Casse artigiane regionali competenti a livello regionale in rapporto ai contratti collettivi nazionali di lavoro e integrativi territoriali vigenti nel Veneto** - anche da parte degli eventuali subappaltatori nei confronti dei loro rispettivi dipendenti;

a.11) che l'impresa mantiene le seguenti posizioni previdenziali ed assicurative:

INPS : sede di _____, matricola n. _____

(nel caso di iscrizione presso più sedi, indicarle tutte)

INAIL: sede di _____, matricola n. _____

(nel caso di iscrizione presso più sedi, indicarle tutte)

Cassa Edile di _____, matricola n. _____

(nel caso di iscrizione presso più Casse Edili, indicarle tutte)

e che l'impresa stessa è in regola con i versamenti ai predetti enti;

di applicare il C.C.N.L. _____ (riportare il settore pertinente) e che il numero degli addetti è pari a _____;

a.12) di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili (L. 12 marzo 1999, n. 68) ovvero che l'impresa non è tenuta al rispetto delle norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili (L. 12 marzo 1999, n. 68), avendo alle dipendenze un numero di

lavoratori inferiore a quindici ovvero che l'impresa, avendo alle dipendenze un numero di lavoratori compreso tra 15 e 35 e non avendo proceduto - successivamente al 18.1.2000 - ad assunzioni che abbiano incrementato l'organico, non è attualmente obbligata a presentare il prospetto informativo di cui all'art. 9 della L.68/99;

L'ultima delle alternative che precedono può essere utilizzata non oltre 60 giorni dalla data della seconda assunzione successiva al 18.1.2000

- a.13) di aver adempiuto, all'interno della propria azienda, agli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa;
- a.14) di autorizzare espressamente la Stazione Appaltante a inviare le comunicazioni al seguente numero di fax _____ e/o PEC _____;
- b) Attestazione di qualificazione rilasciata da una SOA regolarmente autorizzata, indicante la data di rilascio, le categorie e le classifiche per le quali l'impresa concorrente è qualificata, nonché l'identità del/dei Direttore/i Tecnico/i o in alternativa il possesso dei requisiti di cui l'art. 28 DPR 34/2000.
- c) le imprese in possesso di certificazione di sistema qualità - al fine di usufruire del beneficio di cui al precedente punto 7 - dovranno presentare copia, dichiarata conforme all'originale ai sensi degli artt. 18 e 19 del D.P.R. n. 445/2000, del certificato rilasciato dal soggetto certificatore. La presentazione della copia della certificazione di sistema qualità non è necessaria se il relativo possesso risulta dall'attestazione di qualificazione di cui alla precedente lett. b).
- d) dichiarazione su carta intestata dell'Impresa, del Consorzio o della Capogruppo, in caso di associazione temporanea di imprese, in cui si attestino i lavori o le parti di opere che si intendono subappaltare o concedere in cottimo, ai sensi dell'art. 118 del D. Lgs. 163/2006 (Allegato 4).
In ogni caso, le opere della categoria prevalente non possono essere subappaltate in misura superiore al 20% dell'importo delle stesse.
In assenza della dichiarazione di cui al presente punto e), l'Amministrazione non concederà alcuna autorizzazione al subappalto.
- e) cauzione provvisoria, pari al 2% dell'importo complessivo dell'appalto, costituita esclusivamente mediante fidejussione bancaria o polizza fidejussoria assicurativa o fidejussione rilasciata da intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D. Lgs. n. 385/93, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero del Tesoro, Bilancio e Programmazione economica.
A prescindere dalla forma di costituzione prescelta, la cauzione provvisoria deve essere corredata dall'impegno di un istituto bancario o di una compagnia di assicurazioni o di uno dei predetti intermediari finanziari a rilasciare la fideiussione costituente la cauzione definitiva.
Nel caso di costituzione della cauzione mediante fidejussione bancaria o rilasciata da intermediari finanziari o polizza fidejussoria assicurativa, essa dovrà avere validità per almeno 180 giorni (salvo individuazione, a scelta della Stazione Appaltante di diverso termine di validità), dalla data di presentazione dell'offerta.
La fidejussione bancaria o rilasciata da intermediari finanziari o la polizza fidejussoria assicurativa dovrà espressamente prevedere la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.
Ai concorrenti diversi dall'aggiudicatario, la restituzione della cauzione avverrà entro 30 giorni dall'aggiudicazione.
- e) copia della ricevuta attestante l'avvenuto versamento all'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici, della contribuzione di € 20,00.

i) PASSOE, documento che attesta che l'operatore può essere verificato tramite AVCPASS.

PLICO n° 2 - OFFERTA ECONOMICA

Il concorrente dovrà inserire nel plico n. 2 esclusivamente:

- a) Modulo per l'offerta economica da compilare utilizzando l'**apposito modulo** predisposto dall'Amministrazione.
L'offerta dovrà essere bollata.

11) MODALITA' E PROCEDIMENTO DI AGGIUDICAZIONE

La gara si svolgerà secondo le procedure di seguito riportate.

Il Presidente della gara:

- a) procede all'apertura dei plichi pervenuti entro il termine di cui al punto 10) del bando;
b) verifica l'ammissibilità delle offerte presentate sulla base dei documenti e delle dichiarazioni prodotti, e dai riscontri eventualmente rilevabili dai dati risultanti dal **casellario delle imprese qualificate** istituito presso l'Autorità di Vigilanza dei contratti pubblici;
c) procede quindi, per i concorrenti ammessi, all'apertura del plico "Offerta economica", leggendo ad alta voce il prezzo complessivo offerto da ciascun concorrente e il conseguente ribasso percentuale rispetto all'importo soggetto a ribasso d'asta;
e) individua conseguentemente il concorrente che ha presentato l'offerta più vantaggiosa per l'Amministrazione.

E' facoltà, per la stazione appaltante, di sottoporre a verifica, in contraddittorio con le imprese interessate, le offerte ritenute anormalmente basse così come previsto dall'art. 86 comma del D. Lgs. 163/2006 e smi.

VERIFICA SUCCESSIVA ALLE OPERAZIONI DI GARA

Entro 10 giorni dalla data di conclusione delle operazioni di gara, la Stazione appaltante provvederà a verificare nei confronti del concorrente che ha presentato l'offerta più vantaggiosa per l'Amministrazione e del concorrente che segue in graduatoria il possesso dei requisiti di ammissione e l'insussistenza delle cause di esclusione dalla gara, acquisendo la relativa documentazione presso le amministrazioni competenti o tramite sistema AVCPASS. Detta verifica potrà essere estesa, ove la Stazione appaltante lo ritenga opportuno anche ad ulteriori concorrenti individuati a campione mediante apposito sorteggio

Qualora tali verifiche non confermino le dichiarazioni contenute nell'istanza di ammissione, si applicano le sanzioni dell'esclusione dalla gara e, ove ne ricorrano i presupposti, della segnalazione del fatto all'Autorità per i provvedimenti di cui all'art. 6 comma 11 del D. Lgs. 163/2006, nonché per l'applicazione delle misure sanzionatorie di cui all'art. 48, comma 1, dello stesso D. Lgs. Si procederà alla determinazione della nuova soglia di anomalia dell'offerta ed alla conseguente, eventuale, nuova aggiudicazione.

L'aggiudicazione definitiva per la realizzazione dei lavori avverrà mediante determinazione del Responsabile del Servizio Gare e Contratti.

DISPOSIZIONI VARIE

- a) Per assicurare l'osservanza, da parte dell'appaltatore e degli eventuali subappaltatori, dei contratti collettivi nazionale e locale di lavoro di cui al precedente punto a.7 della

documentazione amministrativa, nonché degli adempimenti previsti dall'art. 118 comma 6 del D. Lgs. 163/2006, l'Amministrazione effettuerà autonome comunicazioni dell'aggiudicazione dei lavori, dell'autorizzazione degli eventuali subappalti, dei SAL e dell'ultimazione dei lavori, allo Sportello Unico Previdenziale per l'acquisizione del DURC, alla Direzione provinciale del lavoro, e all'Ente paritetico per la prevenzione infortuni, competente per il luogo di esecuzione dei lavori, indicando altresì, sempre allo scopo di agevolare i richiamati controlli, il valore presunto della manodopera da impiegare nelle lavorazioni, che qui si stima pari al 40%.

L'impresa appaltatrice e, per suo tramite, le eventuali imprese subappaltatrici, debbono comunicare alla stazione committente, prima dell'inizio delle lavorazioni di rispettiva competenza, il nominativo dei lavoratori dipendenti che prevedono di impiegare in tali attività e le eventuali modificazioni che dovessero sopravvenire in corso d'opera relativamente ai predetti nominativi.

- b) Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio della Ditta concorrente, nel caso, per qualsiasi motivo, non venga effettuato in tempo utile all'indirizzo indicato.
- c) Sono a carico dell'Impresa aggiudicataria tutte le tasse e i diritti relativi alla stipulazione del contratto per atto pubblico amministrativo e sua registrazione che ammontano in via presuntiva a € 1.370,00 per diritti di segreteria, a € 400,00 per imposta di registro e spese contrattuali.

L'offerta, nonché tutte le dichiarazioni richieste dovranno essere redatte in lingua italiana.

- c) All'Impresa aggiudicataria è fatto obbligo di trasmettere alla stazione appaltante, entro 20 (venti) giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei suoi confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti effettuati dalla stessa aggiudicataria al subappaltatore o al cottimista. Nel caso di mancata trasmissione delle fatture quietanzate, sarà sospeso ogni successivo pagamento nei confronti dell'impresa aggiudicataria.
- d) Tutte le controversie che non si siano potute definire con le procedure dell'accordo bonario di cui all'art. 240 del D. Lgs. 163/2006 saranno attribuite alla competenza esclusiva del Foro di Venezia
- e) Nel termine che verrà indicato dall'Ente appaltante l'Impresa sarà tenuta a costituire la cauzione definitiva e ad intervenire per la sottoscrizione del contratto d'appalto. Ove, nell'indicato termine l'Impresa non ottempererà alle richieste che saranno formulate, la Stazione Appaltante, senza bisogno di ulteriori formalità o di preavvisi di sorta, potrà ritenere decaduta, a tutti gli effetti di legge e di regolamento, l'Impresa stessa dalla aggiudicazione, procederà all'incameramento della cauzione provvisoria e disporrà l'aggiudicazione dell'appalto al concorrente che segue in graduatoria.
- f) Nel caso di fallimento dell'appaltatore o di risoluzione del contratto per grave inadempimento del medesimo, saranno interpellati progressivamente i soggetti in graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento del completamento dei lavori. Si procederà all'interpello a partire dal soggetto che ha formulato la prima migliore offerta, escluso l'originario aggiudicatario. L'affidamento avverrà alle medesime condizioni economiche già proposte in sede di offerta dal soggetto progressivamente interpellato, sino al quinto migliore offerente in sede di gara.
- g) i dati personali relativi alle imprese partecipanti alla gara saranno oggetto di trattamento, con o senza ausilio di mezzi elettronici, limitatamente e per il tempo necessario agli adempimenti relativi alla gara ("Tutela Privacy"). Titolare del trattamento è Dott.ssa Alessandra Napoletano.

Si fa rinvio agli artt. 7 e seguenti del D. Lgs. n. 196/2003 circa i diritti degli interessati alla riservatezza dei dati.

ISTANZA DI PARTECIPAZIONE ALL'APPALTO

OGGETTO: **Accordo quadro lavori di Manutenzione del patrimonio edile comunale**
 IMPORTO A BASE D'ASTA: Euro 270.000,00

* * * * *

IL SOTTOSCRITTO _____

NATO IL _____ A _____

IN QUALITÀ DI _____

DELL'IMPRESA _____

CON SEDE LEGALE IN _____

Registro delle Imprese, Ufficio di _____, n. _____

P. IVA: _____

F A I S T A N Z A

di ammissione all'appalto dei lavori in oggetto specificati. A tal fine, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del citato DPR, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,

D I C H I A R A

a.1) che legali rappresentanti dell'Impresa sono i Signori:

.....(nome e cognome)(luogo e data di nascita)(carica)

.....(nome e cognome)(luogo e data di nascita)(carica)

.....(nome e cognome)(luogo e data di nascita)(carica)

che direttori tecnici dell'Impresa sono i Signori:

.....(nome e cognome)(luogo e data di nascita)

.....(nome e cognome)(luogo e data di nascita)

.....(nome e cognome)(luogo e data di nascita)

che nell'ultimo triennio anteriore alla pubblicazione del bando di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto sono cessati dalla carica i Signori:

.....(nome e cognome)(luogo e data di nascita)(carica)

.....(nome e cognome)(luogo e data di nascita)(carica)

.....(nome e cognome)(luogo e data di nascita)(carica)

a.2) che non ricorre, nei confronti del concorrente e delle persone fisiche sopra indicate, alcuna delle cause di esclusione dalle gare per l'affidamento di lavori pubblici di cui all'art. 38 del D. Lgs. 163/2006;

A norma di quanto dispone l'art. 38, comma 2, del D. Lgs. 163/2006, il concorrente è tenuto ad indicare, con riferimento a tutte le persone fisiche di cui sopra, le condanne riportate, comprese quelle per le quali sia stato concesso il beneficio della non menzione.

a.3) che non ricorre nei confronti del concorrente alcun provvedimento interdittivo nell'ultimo biennio per violazioni di cui all'art. 36 bis del decreto legge 4 luglio 2006, n. 223 convertito in legge 4 agosto 2006, n. 248.

- a.4) l'insussistenza di rapporti di controllo determinati ai sensi dell'art. 2359, comma 1, c.c., con altre imprese concorrenti alla medesima gara e l'insussistenza di un unico centro decisionale con altri concorrenti.
- a.5) di aver preso visione degli elaborati di progetto, compreso l'elenco prezzi;
- a.6) di essersi recato sul luogo ove debbono eseguirsi i lavori e aver preso conoscenza delle condizioni locali, del patrimonio edile di accesso, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate nonché di tutte le circostanze generali e particolari che possono aver influito sulla determinazione dei prezzi e sulle condizioni contrattuali e che possono influire sulla esecuzione dell'opera e, di conseguenza, di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati, di aver formulato prezzi remunerativi e tali da consentire l'offerta che sta per fare, considerando che gli stessi rimarranno fissi ed invariabili.
- a.7) di avere preso conoscenza e di accettare le clausole tutte del disciplinare di gara;
- a.8) di aver tenuto conto, nella formulazione dell'offerta, degli oneri previsti per i piani di sicurezza, anche alla luce delle disposizioni di cui all'art. 131 del D. Lgs. 163/2006; a tal fine si prende atto che gli oneri previsti dal progetto per la sicurezza ammontano a Euro 7.000,00 e che gli stessi non sono soggetti a ribasso d'asta;
- a.9) di impegnarsi a mantenere valida e vincolante l'offerta per 180 (centottanta) giorni consecutivi a decorrere dalla scadenza del termine per la presentazione delle offerte;
- a.10) di applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro e nei relativi accordi integrativi, applicabili all'opera in appalto, in vigore per il tempo e nella località in cui si svolgono i lavori, e di impegnarsi all'osservanza di tutte le norme anzidette - ivi comprese quelle inerenti l'obbligo di iscrizione alla **Cassa Edile industriale della provincia in cui si svolgono i lavori oppure ad una delle Casse artigiane regionali competenti a livello regionale in rapporto ai contratti collettivi nazionali di lavoro e integrativi territoriali vigenti nel Veneto** - anche da parte degli eventuali subappaltatori nei confronti dei loro rispettivi dipendenti;
- a.11) che l'impresa mantiene le seguenti posizioni previdenziali ed assicurative:
 INPS : sede di _____, matricola n. _____
(nel caso di iscrizione presso più sedi, indicarle tutte)
 INAIL: sede di _____, matricola n. _____
(nel caso di iscrizione presso più sedi, indicarle tutte)
 Cassa Edile di _____, matricola n. _____
(nel caso di iscrizione presso più Casse Edili, indicarle tutte)
 e che l'impresa stessa è in regola con i versamenti ai predetti enti;
 di applicare il C.C.N.L. _____ (riportare il settore pertinente) e che il numero degli addetti è pari a _____;
- a.12) di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili (L. 12 marzo 1999, n. 68) ovvero che l'impresa non è tenuta al rispetto delle norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili (L. 12 marzo 1999, n. 68), avendo alle dipendenze un numero di lavoratori inferiore a quindici ovvero che l'impresa, avendo alle dipendenze un numero di lavoratori compreso tra 15 e 35 e non avendo proceduto - successivamente al 18.1.2000 - ad assunzioni che abbiano incrementato l'organico, non è attualmente obbligata a presentare il prospetto informativo di cui all'art. 9 della L.68/99;
- L'ultima delle alternative che precedono può essere utilizzata non oltre 60 giorni dalla data della seconda assunzione successiva al 18.1.2000*
- a.13) di aver adempiuto, all'interno della propria azienda, agli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa;
- a.14) di autorizzare espressamente la Stazione Appaltante a inviare le comunicazioni al seguente numero di fax _____ e/o PEC ----- ;

Firma del titolare / legale rappresentante / institore / procuratore
 Sottoscrizione non autenticata, ma corredata da copia fotostatica del
 documento di identità del firmatario (art. 38, c. 3, del D.P.R. n. 445/2000)

**DICHIARAZIONE ALLEGATA ALL'OFFERTA
CIRCA I FUTURI SUBAPPALTI**

Il sottoscritto
nato a, il
nella sua qualità di legale rappresentante dell'impresa
.....
con sede in
Via
ai sensi dell'art. 118 del D. Lgs. 163/2006, in merito alla gara d'appalto per l'aggiudicazione
dell'Accordo Quadro dei lavori di Manutenzione del patrimonio edile Comunale.

a) Opere di

b) Opere di

Opere di ...

Fa presente, altresì, che i lavori della categoria prevalente oggetto di eventuale subappalto non
eccedono il 20% dell'importo totale dei lavori appartenenti alla medesima categoria.

....., lì

TIMBRO dell'impresa o società e
FIRMA del legale rappresentante

OFFERTA ECONOMICA PER GARA D'APPALTO

- APPALTO A MISURA -

OGGETTO: **Accordo quadro lavori di Manutenzione del patrimonio edile comunale**

Importo complessivo dell'appalto:	Euro	270.000,00
di cui soggetto a ribasso d'asta:	Euro	263.000,00
- oneri per la sicurezza <u>non</u> soggetti a ribasso d'asta	Euro	7.000,00

IL SOTTOSCRITTO _____
 NATO IL _____ A _____
 NELLA SUA QUALITÀ DI _____
 DELL'IMPRESA _____
 CON SEDE IN _____
 VIA _____
 P. IVA / C.F. _____

OFFRE

Per l'assunzione dei lavori in oggetto specificati la seguente proposta.

IMPORTO COMPLESSIVO OFFERTA

	In cifre	In lettere
RIBASSO D'ASTA PERCENTUALE		
<u>SU Euro 263.000,00</u>		
(in cifre) %		
(indicare 3 cifre decimali)		
(in lettere) %		

	In cifre	In lettere
CUI CORRISPONDE		
A) IMPORTO OFFERTA		
B) ONERI PER LA SICUREZZA	7.000,00	Settemila/00
A+B TOTALE IMPORTO		
DI CUI EURO		di oneri di sicurezza aziendali

La percentuale di ribasso sul prezzo posto a base di gara è determinato mediante la seguente operazione: $r = (Pg - Po) / Pg$ dove "r" indica la percentuale di ribasso, "Pg" l'importo a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, "Po" il prezzo offerto al netto degli oneri della sicurezza. L'aggiudicazione avviene in base al ribasso percentuale indicato in lettere.

Firma del Rappresentante Legale
