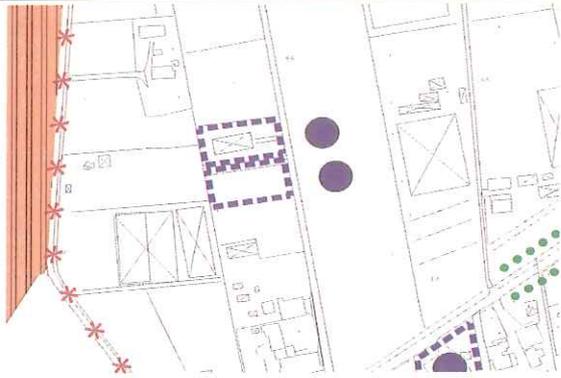


Rif. Scheda n° 22	<b>ATTIVITA' PRODUTTIVA IN ZONA IMPROPRIA</b>		
Denominazione	F.LLI FICOTTO S.N.C. di Ficotto Erminio e Fabiano		
Attività	Artigiano edile		
Indirizzo	Via Musone 8/2		
Località	ca' Savio		
ZTO	ATO R2 - zto E		
foglio catastale	31	mapp.	806



estratto PI - 1:5.000	estratto ortofoto
-----------------------	-------------------

**Valutazione della Compatibilità**

	compatibile	compatibile a condizione	non compatibile
in riferimento alla zona		X	
in riferimento al tipo di attività		X	
in relazione alle eventuale emissioni prodotte		X	
in relazione al traffico indotto		X	
altre (specificare)			

**Dati dimensionali**

			sdf	progetto
superficie fondiaria		mq	1.550	
superficie coperta		mq	250	
superficie scoperta	di cui a verde	mq	250	
	di cui a parcheggio	mq	1.050	
struttura commerciale annessa	no	addetti	n. 3	
proprietà	si	addetti stagionali		
affitto	no	anno inizio attività	03/06/1905	
abitazione annessa	no	sup coperta		

Tipo di fabbricato*	SERRA MOBILE			
funzione	altezza	up. copert	volume	legittimazione edificio
	2,20 - 4,3	250	812,5	SI
totale				

**Esigenze ampliamento**

	snp	superficie coperta	volume	superficie scoperta
SI	300 mq	300 mq	1200	

**Altre esigenze**

approdo acqueo	no
trasferimento	no
riconversione	no

Comune di Cavallino-Treporti  
PIANO DEGLI INTERVENTI

altro	
varie	

**rilevatore**

*arch. Giora Nicola*

**Opere compensative/perequative:**

Verde di mitigazione, secondo le modalità e caratteristiche di cui al Prontuario per la Qualità Architettonica e la Mitigazione Ambientale.

**Note:**

Il progetto dovrà essere accompagnato da uno studio di compatibilità idraulica nel rispetto della normativa generale (art. 7 Norme Idrauliche allegate al PI), VINC, qualora l'intervento ricada o sia limitrofo alla zone SIC-ZPS, e da un progetto per il trattamento e lo smaltimento delle acque meteoriche.