

COMUNE DI CAVALLINO-TREPORTI
Provincia di Venezia



VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Sessione ordinaria. I convocazione. Seduta del 13/06/2017

OGGETTO

Variante al Piano degli Interventi ai sensi dell'art. 18 della L.R 11/04 per modifiche normative agli artt. 38 e 63 delle NTO. Adozione

L'anno **duemiladiciassette**, il giorno **13** del mese di **giugno** alle ore **21:00** nella Sala delle Adunanze, regolarmente convocato ai sensi dell'art. 50 della D. Lgs. 267/00, si è riunito il Consiglio Comunale.

Eseguito l'appello risultano:

		Presente/Assente
Nesto Roberta	Sindaco	Presente
Tagliapietra Giorgia	Componente del Consiglio	Assente
Monica Francesco	Componente del Consiglio	Presente
D'Este Nicolo'	Componente del Consiglio	Presente
Lazzarini Angela	Componente del Consiglio	Assente
Orazio Renzo	Componente del Consiglio	Presente
Valleri Anna	Componente del Consiglio	Presente
Targhetta Lisa	Componente del Consiglio	Presente
Bortoluzzi Giorgia	Componente del Consiglio	Presente
Berton Dora	Componente del Consiglio	Assente
Ballarin Alberto	Componente del Consiglio	Presente
Amadio Paolo	Componente del Consiglio	Presente
Orazio Claudio	Componente del Consiglio	Presente
Castelli Claudio	Componente del Consiglio	Assente
Bozzato Sandra	Componente del Consiglio	Assente
Zanella Angelo	Componente del Consiglio	Presente

Vanin Erminio	Componente del Consiglio	Presente

Partecipano alla seduta il Segretario Generale Piattelli dott.ssa Ilaria e l'Assessore Esterno C. Smerghetto.

La Presidente, Giorgia Bertoluzzi, riconosciuta legale l'adunanza dichiara aperta la seduta e nomina scrutato i consiglieri: Lisa Targhetta, Alberto Ballarin e Angelo Zanella.

OGGETTO: Variante al Piano degli Interventi ai sensi dell'art. 18 della L.R 11/04 per modifiche normative agli artt. 38 e 63 delle NTO. Adozione

Regolarità Tecnica

Il sottoscritto ing. Andrea Gallimberti, Responsabile del AREA TECNICA - Servizio Urbanistica, formula parere tecnico **Favorevole** in relazione alla proposta di deliberazione di seguito riportata.

Il Responsabile del
AREA TECNICA - Servizio Urbanistica
F.toIng. Andrea Gallimberti

OGGETTO: Variante al Piano degli Interventi ai sensi dell'art. 18 della L.R 11/04 per modifiche normative agli artt. 38 e 63 delle NTO. Adozione

La Presidente introduce il terzo punto all'ordine del giorno ad oggetto:” **Variante al Piano degli Interventi ai sensi dell'art. 18 della L.R 11/04 per modifiche normative agli artt. 38 e 63 delle NTO. Adozione** ”, e cede la parola alla Sindaco per l'illustrazione.

Intervengono al dibattito i consiglieri:

- A. Zanella capogruppo consiliare della lista Civica Cavallino Treporti;
- C. Orazio capogruppo consiliare della lista Idea comune per Cavallino Treporti;
- Sindaco;
- A. Zanella capogruppo consiliare della lista Civica Cavallino Treporti;
- Sindaco;
- C. Orazio capogruppo consiliare della lista Idea comune per Cavallino Treporti;
- Sindaco

Il dibattito in forma integrale è pubblicato su supporto digitale sul sito del Comune e fa parte integrante del presente atto anche se non materialmente allegato.

In assenza di altri interventi, la Presidente mette in votazione la proposta di deliberazione.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che il Comune di Cavallino-Treporti è dotato dei seguenti strumenti urbanistici:

- il Piano di Assetto del Territorio, approvato con Delibera di Giunta Provinciale n. 38 del 28/03/2012;
- il Piano degli Interventi, approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 43 del 23/07/2013;

Ritenuto necessario adeguare l'articolo n. 38 relativo agli Ambiti di riforma boschivo litoranea, in quanto, nella fase di attuazione, alcune previsioni contenute nella norma hanno richiesto dei chiarimenti, soprattutto in merito agli interventi di ricomposizione volumetrica. Le modifiche introdotte sono prevalentemente esplicitazioni di quanto già presente, confermando che non sono ammessi nuovi volumi fuori terra, ma eventualmente interrati;

Ritenuto inoltre di adeguare anche l'art. 63 ZTO C1 - Zone Residenziali parzialmente edificate e di completamento, in merito alla distanza dalla viabilità all'interno dei Centri Abitati, ritenendo tali ZTO del tutto assimilabili alle ZTO B;

Visto l'allegato elaborato "Modifica degli artt. 38 e 63 delle NTO", redatto dal Servizio Urbanistica, con prot. n. 10845 del 01/06/2017, in cui è riportata la modifica all'Art. 38 *Ambiti di riforma dell'ambiente boschivo litoraneo*;

ritenuto che l'argomento proposto sia meritevole di adozione in quanto finalizzato ad una miglior applicazione dello strumento urbanistico;

Richiamata la L.R. 11/04 e successive modifiche e integrazioni;

Visto che l'argomento è stato trattato dalla II Commissione Consiliare, nelle sedute del 02/05/2017 e del 06/06/2017;

Visti:

- l'art. 42 del D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000;
- i pareri espressi ai sensi dell'art. 49, comma 1° del D. Lgs 18/08/2000 n. 267;

Con la seguente votazione, espressa nelle forme di legge

n. 9 voti favorevoli;

n. 3 voti contrari (conss. C. Orazio A. Zanella ed E. Vanin)

essendo n. 12 i consiglieri presenti e votanti.

DELIBERA

1 – di adottare, per le motivazioni espresse in premessa, la Variante al Piano degli Interventi ai sensi dell'art. 18 della L.R. 11/04 composta dall'allegato elaborato "Modifica degli artt. 38 e 63 delle NTO", redatta dal Servizio Urbanistica, con prot. n. 10845 del. 01/06/2017;

2 - di demandare al Responsabile del Servizio interessato l'adozione di tutti gli atti necessari e conseguenti al presente provvedimento;

Di seguito con separata votazione, espressa nelle forme di legge

n. 9 voti favorevoli;

n. 3 voti contrari (conss. C. Orazio A. Zanella ed E. Vanin)

essendo n. 12 i consiglieri presenti e votanti.

DELIBERA

Di dichiarare che la presenta deliberazione viene resa immediatamente eseguibile, art. 134 del Decreto Legislativo n. 267/00

Per approvazione e conferma del presente verbale, sottoscrivono:

Il Presidente

F.to Giorgia Bortoluzzi

Il Segretario Generale

F.to Piattelli dott.ssa Ilaria

N. Registro Pubblicazioni

Questa deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi

dal 20.06.2017

al 05.07.2017

Il Pubblicatore

Il sottoscritto Segretario Generale,

ATTESTA

- La presente deliberazione è stata affissa all'albo pretorio per 15 giorni consecutivi a partire dal _____
- È divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134 comma 3°, del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267 e in assenza di richiesta di controllo ai sensi art. 127 1° e 2°, del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267 in data _____

Il Segretario Generale

F.to

La registrazione della seduta, su supporto digitale, è:

- conservata agli atti

- pubblicata sul sito internet del Comune www.comune.cavallinotreporti.ve.it

e fa parte integrante del presente atto anche se non materialmente allegata.